

冷进热出高职专业：房地产经营与估价对口就业 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/104/2021\\_2022\\_\\_E5\\_86\\_B7\\_E8\\_BF\\_9B\\_E7\\_83\\_AD\\_E5\\_c65\\_104123.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/104/2021_2022__E5_86_B7_E8_BF_9B_E7_83_AD_E5_c65_104123.htm)

房地产经营与估价专业报名情况一般，就业却非常好，这是记者从多所高职院校了解到的。随着房地产市场的火爆以及行业竞争的加剧，房地产经营与估价专业人才正得到房地产界越来越多的认同，人才需求量很大。从招生来看，这个专业的报名情况一般，但就业不错。首都经济贸易大学密云分校招生就业处主任祝周说，和会计、国际贸易等“热门”专业比起来，“房地产经营与估价专业招生情况一般，在全校各专业中，这个专业的录取分数处在中等偏下的位置”。祝周说，这主要是因为考生和家长对这个专业认识不足，其实在就业时这个专业的初次就业率可达100%，对口率也比较高，毕业生一般都能到房地产企业工作。在大三时，学校就安排学生到房地产企业实习，实习结束时很多学生都能得到签约机会。在三年中，学生除了学习专业课程外，还可以考相关的职业资格证书，如物业管理师、房地产评估师等。北京城市学院招办主任曾玉红说：“房地产这个专业在招生时一般，但就业比较好。从近几年毕业生的就业情况来看，就业率能达到100%。毕业生的就业去向中房地产公司比较多。”

**专业特色：**本专业学生除了学习房地产开发、营销、策划、项目咨询与管理等具体专业课外，还要结合大量房产案例，熟悉并掌握房地产前期开发、设计、策划、后期市场营销推广的整个策划流程。

**从业方向：**学生毕业后可以到与房地产相关的公司从事房地产项目的市场调研、楼盘包装、开盘策划、销售推广、样板

房设计、销售代理以及信息咨询等工作。具体可以去房地产开发公司从事房地产投资、管理、交易、经营等业务，在房地产评估公司从事房地产评估等工作，在物业管理公司从事前台、客户管理、物业管理等工作，在房地产建设公司、管理机构从事房地产工程管理、市场管理的工作，在房地产投资、咨询、经纪等公司从事咨询、投资及代理服务等工作，或者在企事业单位房地产基建部门从事工程造价分析、工程管理等业务。开设院校：目前在京高职院校中开设本专业的并不多。首都经济贸易大学密云分校开设有房地产经营与评估(房地产经纪人)专业方向，今年在北京计划招生35人，其中文科17人，理科18人。北京城市学院开设房地产经营与评估专业，今年在京计划招生15人，其中文科9人，理科6人。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)