

冷进热出” 高职专业：物业管理就业率100% PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/104/2021\\_2022\\_\\_E5\\_86\\_B7\\_E8\\_BF\\_9B\\_E7\\_83\\_AD\\_E5\\_c65\\_104126.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/104/2021_2022__E5_86_B7_E8_BF_9B_E7_83_AD_E5_c65_104126.htm) 开栏语 在近些年高职招生中，有些专业考生报考不踊跃，但就业形势却一片大好。本报将陆续介绍部分“冷进热出”的高职专业，供考生和家长在填报志愿时参考。北京考试报讯(记者 姜殿军) 本月底北京市考生将填报高职批次志愿，如何选择一个合适的专业成为考生和家长关心的问题。记者从多所高职招生院校了解到，近几年物业管理专业出现了报名冷、就业热的情况。北京城市学院招办主任曾玉红说，学生选择的热门专业，未必就是就业热门、社会需求量大的专业。以城市学院为例，物业管理等专业招生比较难，但就业很好。学生往往认为是艰苦行业，不愿意报，其实这些专业就业时不是去当工人，而是搞管理。比如物业管理专业，今年的毕业生在去年年底时都有了就业去向。这反映出学生在报考时对专业的情况还不是很了解。北京劳动保障职业学院(原北京市计划劳动管理干部学院)招生就业处副处长孙红说，物业管理这个专业报名情况虽不好，但就业特别好，达到100%。这个专业过去叫物业工程管理，去年北京市教委规范专业名称，改叫物业管理(工程设备)。改名之后招生受到一定影响，可能考生家长还不太认可，实际上就业特别好。这个专业就业主要面向大型物业公司，比如宾馆、饭店、住宅小区的物业公司等，主要从事建筑、给排水、供暖、通风、空调等方面的技术管理工作，就业率每年都是100%。有的学生被分到某物业公司，结果该公司第二年10月份就来校要毕业生。现在，几个大的物业公

司每年都来要这个专业的毕业生。首都经济贸易大学密云分校招生就业处主任祝周说，今年学校就业形势最好的专业是物业、房地产、旅游管理和商务英语专业，其中如物业、房地产专业的首次就业率达到100%，主要去向是房地产开发公司、物业管理公司、大型的楼盘销售部门等。一般情况下，学生到岗实习一段时间后，就能签约。部分招生院校 招生专业 北京城市学院 物业管理(涉外物业管理、智能楼宇管理师、智能化管理) 首都经济贸易大学 密云分校物业管理(物业管理师) 北京交通职业技术学院 物业管理 北京电子科技职业学院 物业管理 北京劳动保障职业学院(原北京市计划劳动管理干部学院) 物业管理(工程设备)、物业管理(智能管理) 北京农业职业学院 物业管理 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)