

2007考研复习必看：构建社会主义和谐社会专题7 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/114/2021_2022_2007_E8_80_83_E7_A0_94_c73_114082.htm 拆迁户都觉得自己赚了 拆迁总量350余万平方米、拆迁居民25000多户、征地35000多亩、安置农转非人员26000多人。面对如此巨大的拆迁，重庆市南岸区3年力主“和谐拆迁”，基本实现了零上访、零纠纷。重庆市南岸区副书记吴伯生总结说：“一定要解决好拆迁群众最关注的住房、就业和社会保障三大问题。”上海城9号楼居民温德芝和老伴都退休近十年，每月退休工资加起来只有1800元，拆迁后他们不花一分钱住进了130平方米的高档商品房，最后结算还补了1万多元。温德芝逢人便说是拆迁提高了她家生活质量。到部分安置房建设需要一定周期，为了让拆迁群众安心，南岸区把过渡补助费提高到500元/月至800元/月。樊德均和辜维志老两口带着孙子住在租住房内，等待明年3月回迁到文韵江南小区。辜维志说：“只交3000元就能在自家原来住进全新小区房，孙子上学也方便，过渡期补助还这么高，我当时第一个签合同，我觉得自己赚了呀！”涂山镇征地农转非人员田野和刘应忠4月份参加政府免费组织的保安培训班后，6月开始到镇派出所当协勤，月工资550元。来源：www.examda.com今年以来，像田野和刘应忠这样参加“订单”培训后就业的有450余人，通过专门服务拆迁人群的“24小时就业指导服务”找到的有3120名，政府还通过发放小额贷款120万元促进了2180名拆迁人群自主创业。长江工业园区征地拆迁事务中心主任李念文介绍说，拆迁户罗应雄家庭困难不愿拆迁，后来安排他参加保安培训班后立即在园

区就业，他主动配合拆迁。南岸区国土分局局长黄红伟说，为解决40岁以上女性和50岁以上男性征地拆迁人员的长期生计问题，南岸区实施了农村储蓄式养老保险安置，目前参保率100%。峡口镇五星村骆子堂社51岁的村民孙尚玉除了每月领取195元养老保险外，还有在村委会工作的450元工资。孙尚玉说，同村82岁村民张桂芬的6个儿子都不养活她，告到法院判决后儿子们还是不管，现在她每个月拿195元养老金也就不去求不孝的儿子了。一副对联喜乔迁 对四川成都市新津县农民李淑华来说，2005年最高兴的事情是当上了拆迁户。6月18日，全家人搬进90多平方米的新房子后，李淑华喜滋滋地请人写了一副对联，贴在了自家的门楣上。上联是“好领导好政策好形势好上加好”，下联是“富国家富集体富村民富了又富”，横批是“新生活”。看着李淑华贴出来的对联，同为拆迁户的邻居们没一个讥讽她“溜须拍马”的，反而都竖起大拇指说：写得好！在新津县，曾被公认为“天下第一难”的拆迁工作，现在变成了百姓交口称赞的“民心工程”。仅1个多月，新津县就拆除了4个村、近500户农户约16万平方米的房屋，近万人，却没有出现一个“钉子户”，没发生一次拆迁纠纷。来源：www.examda.com 让农民心服口服的是，拆迁安置过程中，新津县坚持“公开、公平、公正”的阳光拆迁原则，将规划方案、补偿标准和安置办法全部向社会公开，征求农户。对于大家比较敏感的面积问题，则由县财政局、园区管委会，镇、村、组干部和村民代表共同组成“拆迁工作组”负责认定，认定后的拆迁房屋丈量情况、赔付标准、安置挑选情况也要公示。在赔偿标准和安置办法上，不为任何一个人搞特殊，全部统一标准，并由纪检、监察

部门派专人监督。据新津县县委书记介绍，为确保失地农民拆迁后有房、离土后有业、年老后有养、生病后有医，新津县坚持在统拆统建、统一安置的过程中搞好综合配套，完善培训机制、就业机制、社保机制等“三种机制”，真正解决了农民的后顾之忧，帮助他们建立了生存和发展的长效机制。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com