

房地产英语词汇（一）PDF转换可能丢失图片或格式，建议  
阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/117/2021\\_2022\\_\\_E6\\_88\\_BF\\_E5\\_9C\\_B0\\_E4\\_BA\\_A7\\_E8\\_c81\\_117337.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/117/2021_2022__E6_88_BF_E5_9C_B0_E4_BA_A7_E8_c81_117337.htm) property 资产  
property right 产权 subsidiary 附属机构，子公司 valuation 评估  
open market value 公开市场价值 leaseback 售后回租（即租回已  
出售的财产） on a residual basis 剩余法 capital value 资本价值  
cost of development 开发费 professional fee 专业费用 finance costs  
融资成本 sale proceeds 销售收益 floor area 建筑面积 plaza 购物  
中心 land use certificate 土地使用证 commercial/residential  
complex 商住综合楼 land use fee 土地使用费（获得土地使用权  
后，每年支付国家的使用土地费用） Grant Contract of Land  
Use Right 土地使用权出让合同 land use term 土地使用期 project  
approval 项目许可 planning approval 规划许可 commission 佣金  
permit 许可证 business license 营业执照 strata-title 分层所有权  
100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问  
[www.100test.com](http://www.100test.com)