

造价员培训知识:清单计价规范解释(三) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/149/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_91_98_E5_c56_149747.htm 建设部标准定额研究所关于《建设工程工程量清单计价规范》有关问题解释答疑(第三批) 关于附录C 1、培训教材179页计算表中"管道安装"长度315m是按实际管长考虑的，已扣除管件长度，而清单中315m是不扣管件的，这样计算是否有误？ 答：教材中"管道安装"315m没有错。《计价规范》153页"低压管道安装工程量计算规则"规定：计算管道安装工程量清单时，不扣除管件、阀门所给长度。 2、与通风工程类似的环保工程，如：吸音、隔音墙、风机吸音罩等，其材质有镀锌板的、铝板、不锈钢板、塑料板、石膏板的是否能按通风工程计算规则来计算？ 答：环保工程不能按通风工程的工程量计算规则计算。风机吸音罩制作属于通风工程的罩类制作，但罩类制作项目中没有带内吸音材料的子母，此类情况可按《计价规范》3.2.4.2条款规定办理。 3、在管路安装中，在图纸不变更的情况下，清单计价的工程量与根据设计图纸计算的工程量又与实际的施工工程量有出入，究竟应以那一种工程量为准？ 答：此类情况以实际工程量为准。 4、"安全防范"部份是否放到附录C.12中去了？ 答：《计价规范》中根据工程性质分类，将"安全防范"项目内容列入附录C.12.建筑智能化系统设备安装工程部分的C.12.8楼宇安全防范系统项目。 5、如果招标人清单中未说明管道油漆要求，而实际要求必须油漆，投标人根据清单未报油漆的价，属于漏项吗？中标后能否增加？如果不允许，则如何处理？ 答：此类情况可按《计价规范

》4.0.9条规定办理。6、我做过一项工程：有各种不同的配电箱约500台，使用清单后是否要按不同的配电箱单价，列出500个清单编号？有没有简单的办法？答：相同规格、型号的，相同安装工艺的配电箱可并在一个清单项目里。7、空调冷水机组如为乙方购买，也能直接进入综合单价吗？按规定设备是不能计算三项税金的，这是否有些矛盾？答：乙方购买的设备也不能计入综合单价。因为设备费不构成建筑安装工程费。8、在提供工程清单时，采暖工程中的玛钢配件数量是否按规格提供，如果不提供，配件数量还不小，恐怕影响工程报价，如果提供，则工作量太大，这且不说，实际上有些配件根本就无法提供出来，如管箍等，这个问题怎样处理？还有室内给排水工程中铸铁排水管和塑料给排水管中的管件也存在同样的问题，怎样解决？答：清单项目主体外所综合的工程内容，不列数量。因为《计价规范》对此部分的量没有做统一规定。投标人应依据施工图纸和方法，自行确定数量，计算出综合单价。9、宣贯材料p157（三）需要说明的问题第3点最后一句："如果主项工程量与综合工程量不对应，在列综合项时还要列出综合工程内容的工程量。"对这句话的理解有些问题，这个综合工程内容的工程量计算规则是否按定额计算？还是有别的计算规则？能否不用提供具体工作内容的数量？答：解释同上。10、系统调试项目编码是否由自己编码，如何按统一的要求编？答：按《计价规范》3.2.3条".....十至十二位应根据拟建工程的工程量清单项目名称由其编制人设置，并应自001起顺序编制。"规定编码，系统调试项目后三位编码应由编制人自己编，并从001编起。如030211001变压器系统调试，如果只有一台变压器调试，那

后三位就是001，如果不是一台，那就按项目特征"1、型号；2、容量"顺序排下去002、003等。

11、电气电缆的净长如何确定？盘、箱的预留长度、损耗、波形系数这部份量如何确定？答：电缆敷设的净长（工程量）是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。电缆进盘箱的预留长度和波形余度均按设计要求或"施工进度及验收规范"规定长度计算在综合单价中。电缆敷设的损耗是竞争量，由报价人在综合单价中考虑。

12、宣贯材料P179分部分项工程量清单综合单价计算表与分部分项工程量清单综合单价分析表不是同一格式的表格，究竟投标单位需要提供的是单价计算表还是单价分析表？各省市能否为评标方便另制一个更符合要求表格？答："分部分项工程量清单综合单价分析表"是《计价规范》的组成部分，应按《计价规范》5.2.3.7条和5.2.3.11条要求填写。"宣贯教材"中的"分部分项工程量清单综合单价计算表"是示范性质的计算表，为报价计算提供参考。

13、计价规范P171的阀门、水表与给排水册的清单项目有重复，如何理解？答：二者不重复，一个是消防项目，另一个是给排水项目。

14、电气配管、滑触线安装中，支架按多少公斤考虑？答：按施工图示的数量摊在每米的报价中。

15、电缆敷设电缆头的个数如何确定？答：设计施工图上有明示的，按设计数量计。如设计没有表示的，按拟采用的电缆每盘长度来确定电缆中间头的数量。

16、编码030204017控制箱安装工作内容为什么没有配线？如何计算？答：此项按成品箱不需配线设置的，如须做箱内配线，则应在项目名称描述中增加"箱内配线"内容。在此项目中的箱内配线不能单独计算报价，只能按设计所需配线长度计入控制箱安装的综合单价内。

17

、项目编码030204004低压开关柜安装工程内容为什么没有柜顶母线安装？如何考虑？答：解释同上。

18、在电气工程配管配线施工过程中，经常发生实际配置位置（管线走向）与设计图上的不一致，结算时工程量按图计算还是按实际计算？答：这实质上是一个"变更设计"的问题。配置位置的改变，承包商应事先征得监理工程师的同意，结算时原则上应按实际走向计算。

19、盘（柜）安装中配线按多少芯考虑的？答：《计价规范》与定额不同，清单是针对某一具体工程所列的项目清单，它已经是具体规格（如芯数截面等）的体现（既设计是几芯的，就列上几芯的）。而定额的项目设置要按不同的规格（芯数等）以一定的步距（多少芯以内设一个项目，设若干项目）来考虑，以适应各类工程的不同芯数项目的列项需要。因此，《计价规范》对盘（柜）安装项目，规定其盘（柜）配线在盘（柜）安装的综合单价中考虑。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com