

造价师必考-相关时间大汇总 PDF转换可能丢失图片或格式，  
建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/149/2021\\_2022\\_\\_E9\\_80\\_A0\\_E4\\_BB\\_B7\\_E5\\_B8\\_88\\_E5\\_c56\\_149756.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/149/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_B8_88_E5_c56_149756.htm) 一 招投标文件的有关时间：  
1 投标截止时间：有效期》= 20天 2 招标文件的修改：提交投标文件截止前15天 3 勘察现场：投标预备会前1~2天 4 投标预备会：发出招标文件后7~28日内 5 投标人发出招标文件有误时，在收到招标文件7日内以书面形式指出 6 退还投标保证金：投标有效期满后14天，订合同后5日内 7 银行或担保公司开具的投标保函，在投标有效期满后28天内继续有效 8 评标定标应在投标有效期结束日30个工作日内完成 9 确定中标人后15日内向提交招投标报告 10 发出中标通知书后起30日内签订合同 11 订立合同后7日内，建设行政部门备案 二 合同履行期内有关时间 12 发包人更换代表，至少7天前以书面形式通知承包人 13 工程师的口头指令，在48小时内以书面确认。不能书面确认时，承包人应于口头指令后7天内提出书面确认要求，此要求48小时内答复，不予，则认为已确认 14 不能按协议约定日期开工，承包商至少提前7天说明理由，工程师在收到延期申请后48小时内答复，不以书面答复视为同意 15 工期可以顺延的情况发生后14天内，以书面形式报告工程师 16 工程师不能按时参加验收，须在验收前24小时向承包人提出延期要求，延期不能超过2天 17 承包人在价款可以调整的情况发生后14天内报告工程师 18 予付款在约定付款时间后7天内向发包人索要 19 工程师接到已完工程报告后7天内核实，并在核实计量前24小时通知承包人 20 进度款：计量确认后14天内，向承包人支付工程款 21 发包人收到竣工验收报告后28

天内组织验收，并在验收后14天内给予认可 22 竣工验收报告认可后28天内，承包人向发包人递交竣工结算报告及完整资料，28天内发包人核实，确认结算价款 23 承包人收到结算款后14天内，将竣工工程移交发包人 24 质量保证期满14天内，退还保修金 三 变更与索赔的有关时间 25 变更事件发生后14天内提出变更工程价款的报告，7日内确认。无理由确认时，自报告后14天后自行生效 26 索赔时间发生后28天内，发出索赔意向通知，此后28天内提交有关资料，工程师28天内答复。未答复，则视为认可。连续发生的事件，阶段性提出索赔意向，终了后28天内提交最终索赔报告 四 Fidic 合同条件下的有关时间 27 工程师的口头指示，在收到承包商书面确认的要求后2日内答复，由口头指令变为书面指令 28 业主替换工程师，须提前42天通知承包商 29 承包商在收到中标函后28天内向业主提交履约担保 30 业主在收到履约担保证书副本后21天内，将履约担保退还给承包商 31 承包商在收到中标函后42天内开工 32 工程师在开工日前7天发出开工通知 33 承包商在收到开工通知后28天内向工程师提交详细进度计划 34 履约保函和预付金保函交给工程师后，21天内工程师签发支付予付款的通知 35 进度款：收到承包商支付报表28天内签发支付证书 36 业主支付进度款不应该超过工程师收到承包商的月进度付款申请后56天 37 竣工检验：承包商提前21天确定日期通知工程师，工程师在该日后14天内进行 38 接收证：达到基本竣工要求后，在可以完成移交工作前14天以书面形式向工程师申请颁发工程接收证。工程师在此申请后28天内，颁发。 39 竣工结算：颁发工程接收证后84天内，承包商报竣工报表，28天内签证，支付结算款 40 缺陷通知期期满后28天内，工程师

向业主签发解除承包商担负工程缺陷责任的证书，颁发履约证书。业主在证书颁发后14天内，退还履约保证书 41 最终结算：履约证书颁发后56天内，承包商提交结算报表，工程师28天内签支付证书，收到证书后56天内支付 42 工程师对争端决定：84天内将其决定通知双方，若70天后，双方均未交仲裁通知，则此决定为最后决定 43 争端裁决委员会的决定：在收到书面报告后84天内做出决定，若不满意，28天内向对方发出不满的通知，并提请仲裁 44 仲裁必须在裁决委员会做出的决定后56天才能申请 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)