

建筑工程预算定额综合解释（建筑工程）PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/149/2021\\_2022\\_\\_E5\\_BB\\_BA\\_E7\\_AD\\_91\\_E5\\_B7\\_A5\\_E7\\_c56\\_149823.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/149/2021_2022__E5_BB_BA_E7_AD_91_E5_B7_A5_E7_c56_149823.htm)

1. 满堂基础下翻梁的土方工程量如何计算？答：应按下翻梁砖模外侧的宽度，乘砖模外侧的长度，再乘满堂基础垫层底至下翻梁垫层底的深度以 $m^3$ 计算。

2. 在打现场预制方桩时，如采用轨道平车供桩的，可否按第四章（P.99）说明六第6条规定执行？答：采用轨道平车供桩的，运距在500m以内时，可按 类构件运距在1km以内的运输定额，乘系数0.70计算。即定额〔4-415（4-416×4）〕×0.7

3. 现拌泵送混凝土按商品泵送混凝土定额执行时，如何计算搅拌费和泵送费？答：现场搅拌泵送混凝土，执行商品泵送混凝土定额时，除混凝土单价按现场搅拌泵送混凝土组价外，应另行增加搅拌费96.00元/10 $m^3$ （其中人工费52元、机械费44元），泵送费54.00元/10 $m^3$ （其中人工费10元、机械费40元），檐高超过60m时，±0.00m以上部分的混凝土每增高10m以内，增加5%泵送费，人工费、机械费同步调整。

4. 如何正确执行定额中规定的钢筋长度计算规则？答：定额中钢筋长度的规定，是按常规施工工艺计算的，当设计（规范）有规定时，应按设计（规范）规定计算，当设计不明确时，可按定额规定计算。

5. 上册（P.200）定额4-401地下连续墙钢筋网片的就位、安放定额基价是否有误？答：该定额的基价（1593元/t）有误，应改为184元/t，其中机械费改为157.33元，交流电焊机改为0.139台班，履带式起重机改为0.077台班。

6. 下册（P.40）定额10-148、10-149单独大理石扶手的基价是否有误？答：有误，更正如下：材料中

的圆钢 10以内原单位t改为kg、原单价2299.00元改为2.299元。定额子目10-148原基价3789元改为1492元，材料费3689.54元改为1392.83元。定额子目10-149原基价4258元改为1961元，材料费原4144.04元改为1847.33元。

7. 墙面镶贴块料面的定额子目中，未含基层抹底灰的工料费用，应如何计算？答：镶贴块料面的抹底灰定额，按以下补充子目计价：墙面抹水泥砂浆底灰工作内容：清理、湿润基层，调运砂浆，刷浆、抹灰，清扫落地灰等全过程。计量单位：100 定额编号11B111B2序号项目单位单价(元)水泥砂浆抹底灰砖墙面混凝土墙面15mm厚基价元565617人工费279.00285.00材料费276.87322.79机械费8.948.94人工合计工日30.009.309.50水泥砂浆1:3m<sup>3</sup>173.921.551.52107胶水泥浆m<sup>3</sup>487.080.105水m<sup>3</sup>1.952.202.20其他材料费元1.003.003.00灰浆搅拌机200L台班44.690.200.20注：1. 本定额适用于镶贴块料面的基层抹灰。2. 定额按二遍考虑，如抹灰遍数不同时，另按每增减一遍定额调整。3. 梁、柱面抹底灰，按相应定额乘系数1.1计算。

8. 综合脚手架计价的计算基础是建筑面积，执行《建筑工程建筑面积计算规范》(GB/T50353-2005)后，我省03版定额脚手架工程的工程量计算规则应作哪些调整？答：我省建筑工程预算定额下册P249页：一、综合脚手架第2点“以下内容并入综合脚手架计算”所包含的(1)、(2)、(3)三点修改为以下两点：(1) 骑楼、过街楼下的人行通道和建筑物通道，层高在2.2m及以上者按墙(柱)外围水平面积计算；层高不足2.2m者计算1/2面积。(2) 设备管道夹层(原称技术层)层高在2.2m及以上者按墙外围水平面积计算；层高不足2.2m者计算1/2面积。以上两点涉及的面积计算，仅适用于

计取综合脚手架、垂直运输费和建筑物超高施工用水加压增加的水泵台班费用。 9.高度在3.6m以内的内墙脚手架和天棚抹灰脚手架其费用如何计算？ 答：高度在3.6m以内的内墙抹灰脚手架费每100m<sup>2</sup>抹灰面积按31.00元计算，（其中人工费15.00元、机械费3.00元）；高度在3.6m以内的天棚抹灰脚手架费每100m<sup>2</sup>抹灰面积按58.00元计算，（其中人工费29.00元、机械费6.00元）。如仅勾缝、刷浆或油漆时，按以上相应费用乘系数0.33计算。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)