

造价工程师:资金使用计划的编制和应用辅导 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/149/2021\\_2022\\_\\_E9\\_80\\_A0\\_E4\\_BB\\_B7\\_E5\\_B7\\_A5\\_E7\\_c56\\_149834.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/149/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_B7_A5_E7_c56_149834.htm) 1编制施工阶段资金使用计划的相关因素 总进度计划的相关因素为：项目工程量，建设总工期，单位工程工期，施工程序与条件，资金资源和需要与供给的能力与条件。总进度计划成为确定资金使用计划与控制目标，编制资源需要与调度计划的最为直接的重要依据。

2施工阶段资金使用计划的作用与编制方法

2.1按不同子项目编制资金使用，做到合理分配，须对工程项目进行合理划分，划分的粗细程度根据实际需要而定。

2.2按时间进度编制的资金使用计划，通常利用项目进度网络图进一步扩充后得到。按时间进度编制资金使用计划用横道图形式和时标网络图形式。资金使用计划也可采用S型曲线与香蕉图的形式，其对应数据的产生依据是施工计划网络图中时间参数(工序最早开工时间，工序最早完工时间，工序最迟开工时间，工序最迟完工时间，关键工序，关键路线，计划总工期)的计算结果与对应阶段资金使用要求。利用确定的网络计划便可计算各项活动的最早及最迟开工时间，获得项目进度计划的甘特图。在甘特图的基础上便可编制按时间进度划分的投资支出预算，进而绘制时间投资累计曲线(S形图线)。书p368

3施工阶段投资偏差分析 施工阶段投资偏差的形成过程，是由于施工过程中随机因素与风险因素的影响形成了实际投资与计划投资，实际工程进度与计划工程进度的差异，这些差异是称为投资偏差与进度偏差，这些偏差是施工阶段工程造价计算与控制的对象。投资偏差指投资计划值与实际值之间存

在的差异，即  $\text{投资偏差} = \text{已完工程实际投资} - \text{已完工程计划投资}$   
 $\text{进度偏差} = \text{已完工程实际时间} - \text{已完工程计划时间}$   
 $\text{进度偏差} = \frac{\text{拟完工程计划投资} - \text{已完工程计划投资}}{\text{拟完工程计划投资}}$   
所谓拟完工程计划投资是指根据进度计划安排在某一确定时间内所应完成的工程内容的计划投资。在投资偏差分析时，具体又分为：(1)局部偏差和累计偏差。(2)绝对偏差和相对偏差。常用的偏差分析方法有横道图法、时标网络图法、表格法和曲线法。

#### 4 偏差形成原因的分类及纠正方法

##### 4.1 偏差形成原因有四个方面：客观原因、业主原因、设计原因和施工原因。

##### 4.2 偏差的类型分为四种形式。(1)投资增加且工期拖延。(2)投资增加但工期提前。(3)工期拖延但投资节约。(4)工期提前且投资节约。

##### 4.3 通常把纠偏措施分为组织措施、经济措施、技术措施、合同措施四个方面。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)