

《建设工程经济》知识点详解(十) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/153/2021_2022__E3_80_8A_E5_BB_BA_E8_AE_BE_E5_c54_153932.htm 第十部分 详细情况

一、单选题: 1、项目财务现金流量表是从()的角度，反映项目在整个计算期内现金流入和流出，考察项目的盈利能力。 A . 投资者 B . 项目法人 C . 国家 D . 项目 标准答案：D 本题分数：1.50 解析： 2、经营成本中包括()。 A . 工资及福利费 B . 固定资产折旧费 C . 贷款利息支出 D . 无形资产摊销费 标准答案：A 3、在()情况下，年有效利率大于名义利率。 A . 计息周期小于一年时 B . 计息周期等于一年时 C . 计息周期大于一年时 D . 计息周期小于等于一年时 标准答案：A 4、某笔贷款的利息按年利率为10%，每季度复利计息。其贷款的年有效利率为()。 A . 10.38% B 10% C . 10.46% D . 10.25% 标准答案：A 解析：： $(1 + 10\%/4)^4 - 1 = 10.38\%$ 。 5、静态评价指标包括()。 A . 内部收益率和净现值 B . 静态投资回收期和投资收益率 C . 内部收益率和静态投资回收期 D . 净现值和净现值率 标准答案：B 解析： 6、某建设项目固定资产投资为5000万元，流动资金为450万元，项目投产期年利润总额为900万元，达到设计生产能力的正常年份年利润总额为1200万元，则该项目正常年份的投资利润率为()。 A . 17% B . 18% C . 22% D . 24% 标准答案：C 解析： $1200 / (5000 + 450) \times 100\% = 22\%$ 。 7 . 某项目财务现金流量表的数据如下表所示，该项目静态投资回收期为()年。 A . 5.4 B . 5.0 C . 4.8 D . 4.4 #61472.标准答案：C 解析：某项目财务现金流量表(单位：万元) 8、正常情况下，偿债备付率应()。 A . 小于1 B . 小于2 C

. 大于1 D . 大于2 标准答案：C 来源：www.examda.com9、
某投资方案的初期投资额为1500万元，此后每年年末的净现金流量为400万元，若基准收益率为15%，寿命期为15年，则该方案的净现值为()万元。 A . 739 B . 839 C . 939 D . 1200
#61472.标准答案：B 解析：100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com