

《建设工程经济》知识点详解(三) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/153/2021_2022__E3_80_8A_E5_BB_BA_E8_AE_BE_E5_c54_153948.htm 第三部分 详细情况

一、单选题: 1、在利率、现值相同的情况下，若计息期数 $n=1$ ，则复利终值和单利终值的数量关系是()。 A . 前者大于后者 B . 前者等于后者 C . 前者小于后者 D . 前者大于或小于后者 标准答案：B 解析：计息期数 $n=1$ ，则终值 $F=P(1+i)$ 。 2、某国库券面值为100元，期限为3年，年利率为10% (单利)，则到期后的本息和为()。 A . 133元 B . 130元 C . 330元 D . 121元 #61472.标准答案：B 解析： $F=P(1+n \times i_{单})=100 \times (1+3 \times 10\%)=130$ 元。 3、假如以复利方式借入1000元，年利率8%，第四年末偿还，则第二年年末利息之和为()元。 A、80 B、1080 C、166.4 D、1166.4 标准答案：C 解析：参见P37算例。 4、某公司准备建立一项永久性奖金，用于奖励有突出贡献的科技人员和员工，每年计划颁发100000元奖金，若利率为6%，则该奖金的本金应为()元。 A . 6000000 B . 1000000 C . 106000 D . 1666667 #61472.标准答案：D 来源：www.examda.com 解析：由式(1Z101082-3)得。 5、在银行存款利率为5%，且复利计息时，若某企业为在第4年年底获得一笔100万元的总收入，则需向银行一次性存入的资金数额是()。 A . 82.27万元 B . 83.33万元 C . 86.38万元 D . 95.24万元 标准答案：A 解析：由式(1Z101083-3)得： $P = F(1+i)^{-n} = 100 \text{万元} \times (1+5\%)^{-4} = 100 \text{万元} \times 0.8227 = 82.27 \text{万元}$ 。 6、某银行贷款给一公司50000元，利率为9%，期限为5年，要求每年年末等额还款(包括本金和利息)，那么该公司每年需支付()

。 A . 12854元 B . 4500 元 C . 22500 元 D . 8 355元 标准答案 : A 解析 : 由式(1Z101083-1 0)得。 7、 等额支付系列终值系数 (或年金终值系数) 为()。 A . (A / F , i , n) B . (A / P , i , n) C . (F / A , i , n) D . (P/A , i , n) #61472.标准答案 : C 解析 : A . (A / F , i , n)为等额支付系列偿债基金系数 , B . (A / P , i , n) 为等额支付系列资金回收系数 , D . (P/A , i , n) 为等额支付系列现值系数 (或年金现值系数)。 8、 由于不断出现技术上更加完善、 经济上更加合理的设备 , 使原设备产生的经济磨损称为()。 A . 第 一 种形式的有形磨损 B . 第 二 种形式的无形磨损 C . 第 三 种形式的有形磨损 D . 第 四 种形式的无形磨损 标准答案 : D 解析 : 设备磨损分为两大类 , 四种形式。(1) 有形磨损(又称物理磨损) : 设备在使用过程中 , 在外力的作用下产生的磨损 , 称为第一种有形磨损 ; 在闲置过程中受自然力的作用而产生的磨损 , 称为第二种有形磨损。(2)无形磨损(又称精神磨损、 经济磨损) : 设备的技术结构和性能并没有变化 , 但由于技术进步 , 社会劳动生产率水平的提高 , 同类设备的再生产价值降低 , 致使原设备相对贬值。这种磨损称为第一种无形磨损。第二种无形磨损是由于科学技术的进步 , 不断创新出性能更完善、 效率更高的设备 , 使原有设备相对陈旧落后 , 其经济效益相对降低而发生贬值。 9、 由于科学技术进步 , 出现新的效能更高的设备 , 原有设备不得不提前报废所造成的损失称为()。 A . 第I种形式的有形磨损 B .第 二 种形式的有形磨损 C .第I 种形式的无形磨损 D .第 三 种形式的无形磨损 标准答案 : D 解析 : 设备磨损分为两大类 , 四种形式。(1) 有形磨损(又称物理磨损) : 设备在使用过程中 , 在外力的作用下产生的磨损 , 称为第一

种有形磨损；在闲置过程中受自然力的作用而产生的磨损，称为第二种有形磨损。(2)无形磨损(又称精神磨损、经济磨损)：设备的技术结构和性能并没有变化，但由于技术进步，社会劳动生产率水平的提高，同类设备的再生产价值降低，致使原设备相对贬值。这种磨损称为第一种无形磨损。第二种无形磨损是由于科学技术的进步，不断创新出性能更完善、效率更高的设备，使原有设备相对陈旧落后，其经济效益相对降低而发生贬值。

10、某公司当初以100万元购入设备，目前市价80万元，如欲设备更新，应()。 A．以100万元作为投资分析的机会成本考虑 B．以80万元作为投资分析的机会成本考虑 C．以20万元作为投资分析的机会成本考虑 D．以100万元作为投资分析的沉没成本考虑

标准答案：B

解析：在进行设备更新方案比选时，原设备的价值应按目前实际价值计算，而不考虑其沉没成本。因为不论是将该费用考虑进去，还是不予考虑，其结论是相同的。沉没成本一般不会影响方案的新选择。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com