

《建设工程经济》知识点详解(一) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/153/2021_2022__E3_80_8A_E5_BB_BA_E8_AE_BE_E5_c54_153949.htm 第一部分 详细情况

一、单选题: 1、资本金财务现金流量表的计算指标是()。
A、财务净现值 B、财务内部收益率 C、资本金内部收益率 D、投资各方收益率
标准答案: C 解析: A、财务净现值和B、财务内部收益率是项目财务现金流量表和项目增量财务现金流量表的计算指标, D、投资各方收益率是投资各方财务现金流量表的计算指标。 2、下面关于现金流量图说法错误的是()。 A、现金流量图把经济系统的现金流量绘入一时间坐标图中, 表示出各现金流入、流出与相应时间的对应关系 B、运用现金流量图, 可全面、形象、直观地表达经济系统的资金运动状态 C、相对于时间坐标的垂直箭线代表不同时点的现金流量情况 D、现金流量的性质(流入或流出)是对所有的人而言的
标准答案: D 来源: www.examda.com 解析: D应为: 相对于时间坐标的垂直箭线代表不同时点的现金流量情况, 现金流量的性质(流入或流出) 是对特定的人而言的。对投资人而言, 在横轴上方的箭线表示现金流入, 即表示收益; 在横轴下方的箭线表示现金流出, 即表示费用。 3、若年名义利率为12%, 一年计息4次, 则计息周期季利率为()。
A、1% B、2% C、3% D、4% 标准答案: C 解析: 若年名义利率为12%, 一年计息4次, 则计息周期月利率为 $12\% \div 4=3\%$ 。 4、若年名义利率为12%, 每季计息一次, 则年有效利率为()。 A.1% B、3% C、12% D、12.55% 标准答案: D 解析: 5、若年有效利率为12%, 则有效季利率为()

。 A、 1% B、 3% C、 < 3% D、 > 3% 标准答案：C 解析：6、关于现金流量的概念及其构成说法错误的是（ ）。 A、考察对象整个期间各时点t上实际发生的资金流出或资金流入称为现金流量 B、符号（CO）t表示现金流出 C、用符号（CI）t表示现金流入 D、现金流入与现金流出之差称之为财务净现值 标准答案：D 解析：现金流入与现金流出之差称之为净现金流量，用符号（CI - CO）t表示。7、若年名义利率为12%，每月计息一次，则计息周期有效利率为（ ）。 A、 1% B、 3% C、 12% D、 12.68% 标准答案：A 解析：名义利率r是指计息周期利率i乘以一年内的计息周期数m所得的年利率。即： $r = i \times m$ (1Z10 1021)，故计息周期月利率 $i = r/m = 12\% \div 12 = 1\%$ 。而计息周期月利率即计息周期有效利率。故A为正确答案。8、若年名义利率为12%，每月计息一次，则年有效利率为（ ）。 A、 1% B、 3% C、 12% D、 12.68% 标准答案：D 9、某项目总投资为1000万元，每年的销售收入为1000万元，经营成本为500万元，折旧费和摊销费100万元，与销售相关的税金100万元，贷款利息100万元，则其总投资收益率为（ ）。 A、 50% B、 40% C、 30% D、 20% 标准答案：B 解析：10、某项目总投资为1000万元，每年的销售收入为1000万元，经营成本为500万元，折旧费和摊销费100万元，与销售相关的税金100万元，贷款利息100万元，则其总投资利润率为（ ）。 A、 50% B、 40% C、 30% D、 20% 标准答案：C 解析：100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com