

国家注册建造师考试模拟试卷建设工程经济1 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/153/2021\\_2022\\_\\_E5\\_9B\\_BD\\_E5\\_AE\\_B6\\_E6\\_B3\\_A8\\_E5\\_c54\\_153955.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/153/2021_2022__E5_9B_BD_E5_AE_B6_E6_B3_A8_E5_c54_153955.htm) 答案一、单项选择题

(共60题，每题一分，每题的备选项中，只有一个最符合题意) 1. 资本金财务现金流量表的计算基础是( ) 来源

: [www.examda.com](http://www.examda.com) A. 项目建设所需的总投资 B. 投资者的出资额 C. 项目资本金 D. 项目资本金增量

2. 现金流量的性质是对特定的人而言的。对投资项目的发起人而言，在横轴下方的箭线表示( ) A. 现金流入 B. 现金流出 C. 费用 D. 根据具体情况而不同

3. 在工程经济分析时，如果各方案的计息期不同，进行方案评价时应采用( ) A. 银行利率 B. 名义利率 C. 有效利率 D. 年利率

4. 总投资利润率与总投资收益率的差别是不考虑( ) A. 年净收益额 B. 年销售利润 C. 年贷款利息 D. 年折旧费和摊销费

5. 关于财务净现值指标，下列说法错误的是( ) A. FNPVB. 财务净现值指标能够以货币额表示项目的盈利水平 C. FNPV不能真正反映项目投资中单位投资的使用效率 D. 对于独立方案的评价，应用FIRR评价与应用FNPV评价其结论是一致的

6. 与计算动态投资回收期无关的指标是( ) A. 项目寿命期 B. 现金流入 C. 现今流出 D. 基准收益率

7. 对于不预先给定借款偿还期限，并且按照最大偿还能力计算还本付息的项目，评价其偿债能力应采用的指标是( ) A. 利息备付率 B. 借款偿还期 C. 偿债备付率 D. 投资回收期

8. 机会成本的表现形式多种多样，货币形式表现的机会成本是( ) A. 产量 B. 建筑面积 C. 固定资产规模 D. 利润

9. 下列属于变动成本的是( ) A. 折旧费 B. 长期借款利息 C. 短期借款利息 D. 动力消耗

10. 某建设项目的的设计年产量4万套，每套售价545元，相应的成本预计数据如下：材料费1800万元/年，燃料费110万元/年，生产人员工资50万元/年，非生产人员工资35万元/年，固定资产折旧费130万元/年，无形资产摊销费40万元/年，长期借款利息15万元/年，办公费55万元/年。则该项目的盈亏平衡产量为（ ）万套/年 A. 3 来源：www.examda.com B. 4 C. 5 D. 6

11. 在进行单因素敏感性分析时，如果主要分析投资大小对方案资金回收能力的影响，一般选用（ ）为分析指标。 A. 投资回收期 B. 净现值 C. FIRR D. FNPV

12. 在进行设备租赁时，对于贵重的设备，如车皮、重型机械设备等宜采用（ ） A. 经营租赁 B. 融资租赁 C. 售后回租 D. 反租赁

13. 设备租赁与购置的经济比选也是互斥方案的选优问题，一般寿命相同时可以采用（ ） A. 净现值法 B. 年值法 C. 年金法 D. 附加率法

14. 在建设工程项目中，采用价值工程提高建设工程项目经济效果的关键环节是（ ） A. 设计、施工阶段 B. 施工、竣工阶段 C. 规划、设计阶段 D. 规划、施工阶段

15. 考虑了资金的时间价值以后，下面关于资金等值的描述正确的是（ ） A. 发生在不同时间相同数额的资金其价值一定相等 B. 发生在不同时间相同数额的资金其价值一定不相等 C. 发生在不同时间不同数额的资金其价值一定相等 D. 发生在不同时间不同数额的资金其价值一定不相等

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)