

全国一级建造师考试《建设工程经济》习题 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/153/2021\\_2022\\_\\_E5\\_85\\_A8\\_E5\\_9B\\_BD\\_E4\\_B8\\_80\\_E7\\_c54\\_153991.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/153/2021_2022__E5_85_A8_E5_9B_BD_E4_B8_80_E7_c54_153991.htm)

1、某项目，总投资为1000万元，每年的销售收入为1000万元，经营成本为500万元，折旧费和摊销费100万元，与销售相关的税金100万元，贷款利息100万元，则其总投资收益率为（ ）。 A、50% B

、40% C、30% D、20% 答案：B 2、某项目，总投资为1000万元，每年的销售收入为1000万元，经营成本为500万元，折旧费和摊销费100万元，与销售相关的税金100万元，贷款利息100万元，则其总投资利润率为（ ）。 A、50% B、40% C

、30% D、20% 答案：C 3、下面关于利息备付率说法正确的是（ ）。 A、利息备付率也称已获利息倍数，是指项目在借款偿还期内各年可用于支付利息的税息前利润与当期应付利息费用的比值 B、税息前利润、利润总额与计入总成本费用的利息费用之和，即税息前利润 = 利润总额 + 计入总成本费用的利息费用 C、当期应付利息、计入总成本费用的全部利息 D、利息备付率可以分年计算，也可以按整个借款期计算。

但分年的利息备付率更能反映偿债能力 E、对于正常经营的项目，利息备付率应当大于1。否则，表示项目的付息能力保障程度不足 答案：A、B、C、D 4、下面关于偿债备付率说法正确的是（ ）。

A、偿债备付率是指项目在借款偿还期内，各年可用于还本付息的资金与当期应还本付息金额的比值 B、可用于还本付息的资金、包括可用于还款的折旧和摊销、成本中列支的利息费用、可用于还款的利润等 C、当期应还本付息的金额、包括当期应还贷款本金额及计入成本费用的

利息。D、偿债备付率从付息资金来源的充裕性角度反映项目偿付债务利息的能力，它表示使用项目税息前利润偿付利息的保证倍率E、偿债备付率正常情况应当大于1，且越高越好。当指标小于1时，表示当年资金来源不足以偿付当期债务，需要通过短期借款偿付已到期债务。答案：A、B、C、E

5、下面关于财务净现值说法正确的是（ ）。A、财务净现值是反映投资方案在计算期内获利能力的静态评价指标B、投资方案的财务净现值是指用一个预定的基准收益率(或设定的折现率)  $i_c$  分别把整个计算期间内各年所发生的净现金流量都折现到投资方案开始实施时的现值之和C、财务净现值(FNPV)是评价项目盈利能力的相对指标D、当FNPV < 0时，说明该方案经济上可行答案：B

6、对建设工程项目投资起决定性影响的阶段是（ ）。A．决策阶段B．设计阶段C．施工阶段D．终结阶段答案：A

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)