

一级建造师考试《建设工程经济模拟题》六 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/154/2021_2022__E4_B8_80_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c54_154195.htm

一、单项选择题：（共60题）

1 假定某企业在4年前原始费用22000元购买机器A，估计还可以使用6年。第6年末估计残值为2000元，年度使用费为7000元。现在市场上出现了机器B，原始费用为24000元，估计可以使用10年，第10年末残值为3000元，年度使用费为4000元。现有两个方案：方案甲继续使用机器A；方案乙将机器A出售，目前的售价是6000元，然后购买机器B。已知基准折现率为15%，用年成本AC指标计算甲乙两方案结果正确的是（ ）。 A AC甲=6771.6元 AC乙=7439.5元 B AC甲=8356.8元 AC乙=7439.5元 C AC甲=6771.6元 AC乙=8635.3元 D AC甲=8356.8元 AC乙=8635.3元

2 设备更新方案比较的特点之一是不考虑（ ）。 A . 沉没成本 B . 使用成本 C . 设备残值 D . 设备的经济寿命

3 . 在项目不存在其他收入的情况下，项目在正常生产期内每年净现金流量的计算公式为：（ ）。 A 净现金流量=销售收入-经营成本-销售税金及附加 B 净现金流量=销售收入-总成本-销售税金及附加 C 净现金流量=销售收入-经营成本-销售税金及附加-所得税 D 净现金流量=销售收入-总成本-销售税金及附加-所得税

4 在价值工程中关于功能与成本的正确论述是(). A 功能水平越高,生产成本越低 B 当生产成本高于使用成本时,产品功能不足 C 功能水平越低,总成本越低 D 当生产成本等于使用成本时,功能水平最佳.

5 某项目有关数据见下表，设基准收益率为10%，基准投资回收期为5年，寿命期为6年。计算中保留两位小数，则该项目净现值和

动态投资回收期分别为()。 A. 33.87万元, 4.33年 B. 33.87万元, 5.26年 C. 24.96万元, 4.33年 D. 24.96万元, 5.26年

6. 若某项目的动态投资回收期刚好等于项目计算期, 则必然有()。 A. 动态投资回收期大于基准投资回收期 B. 动态投资回收期小于基准投资回收期 C. 内部收益率等于基准收益率 D. 内部收益率大于基准收益率

7. 某公司原计划采用甲工艺进行施工, 但经过广泛的市场调查和技术论证后, 决定用乙工艺代替甲工艺, 达到了同样的施工质量, 且成本降低了20%, 根据价值工程原理, 该公司采用了()途径提高价值。(www.100test.com考试大建造师)

A. 功能不变, 成本降低 B. 功能提高, 成本降低 C. 成本与功能都降低, 但成本降低幅度更大 D. 功能提高, 成本不变

8. 某项目一次投资1万元, 第一年净现金流入量1 000元, 以后每年递增400元, 项目寿命10年, 则该项目静态投资回收期为()年。 A. 5.33 B. 7.14 C. 0.25 D. 5.67

9. 某企业进行设备更新, 新设备价值10万元, 利用新设备生产产品的单位可变成本5元/件, 产品售价10元/件, 假设企业生产函数为线性, 则盈亏平衡产量()万件。 A. 2 B. 1 C. 3 D. 0.5

10. 某工程项目投资方案一次性投资12 000元, 预计每年净现金流量4 300元, 项目寿命5年, $(P/A, 18\%, 5) = 3.127$, $(P/A, 20\%, 5) = 2.991$, $(P/A, 25\%, 5) = 2.689$, 则该方案的内部收益率为()。 A. 小于18% B. 18% ~ 20% C. 20% ~ 25% D. 小于25%

11. 在寿命期不同的互斥方案中进行选择最优方案时, 应采用()。 A. 增量内部收益率法 B. 独立项目排他化法 C. 净年值法 D. 效率指标排序法

12. 下面关于价值系数的论述, 正确的有()。 A. 价值系数越大, 说明该零件的重要性越大 B. 价值系数越小, 说明该零件实现的功能水平越低 C. 价值系数的大小

，反映了零部件单位费用所实现的功能水平的高低 D.价值系数越小，该零件的成本费用越高

13.设某工程要在一年建成并投产，寿命10年，每年净收益2万元，按10%折现率计算恰好能在寿命期内把初期投资全部收回 $(P/A, 10\%, 10) = 6.145$ ，则该工程初期投入为()万元。 A.10 B.12.29 C.18.42 D.20

14.在对工程、 、 、 进行成本评价时，它们的成本降低的期望值分别为 $C = 19$ ， $C = -12$ ， $C = -80$ ， $C = 30$ ，则优先改进的对象为()。 A.工程 B.工程 C.工程 D.工程

15.某投资方案寿命5年，每年净现金流量如下表，折现率10%，以第5年恰好投资全部收回，则该公司的内部收益率为()。

年份	0	1	2	3	4	5
净现金流量	-11.84	2.4	2.8	3.2	3.6	4

A.小于10% B.10% C.大于10% D.无法确定

16.已知两个互斥投资方案的内部收益率IRR1和IRR2均大基准收益率 i_c ，且增量内部收益率为IRR，则()。 A. IRR1 > IRR2时，说明方案1优于方案2 B. IRR1 < IRR2时，说明方案1优于方案2 C. IRR < i_c 时，投资额大的方案为优选方案 D. IRR > i_c 时，投资额大的方案为优选方案

17.项目经济评价中所说的计算期是指包括()。 A.项目建设期、项目投产期 B.项目评估期、项目生产期 C.项目计划期、项目投产期 D.项目建设期、项目生产期

18 某公司打算采用甲工艺进行施工,但经广泛的市场调研和技术论证后,决定用乙工艺代替甲工艺,并达到了同样的施工质量,且成本降低了20%,根据价值工程原理,该公司采用了()途径提高价值. A 功能提高,成本降低 B 功能不变,成本降低 C 成本与功能都降低,但成本降低幅度更大 D 功能提高,成本不变.

19 下面关于功能与成本的论述中,正确的有(). A 价值工程中的成本就是生产成本,它随着

产品功能的增加而提高. B 价值工程中的成本是指产品寿命周期成本,产品功能水平越低,该项成本越低. C 价值工程从研究用户的角度出发,力求使用户以最低的使用成本满足产品必要的功能. D 寿命周期成本最低时,产品功能水平最佳. 20 通过实际调查,具有某项功能的所有产品的最低成本线是 $C=10.5P$,已知该企业产品该项功能水平为 $P=5$,实际成本为7元,则其产品功能的价值系数为() A $5/7$ B 2 C 3.5 D 0.5 (www.100test.com考试大建造师)

21.在建设产品生产中应用价值工程原理时,应(). A . 在分析结构、材质等问题的同时,对建筑产品的必要功能进行定义 B . 首先确定建筑产品的设计方案,然后再进行功能分析和评价 C . 在分析功能的基础上,再去研究结构、材质等问题 D . 在分析结构、施工工艺的基础之上确定建筑产品的功能

22 下面关于价值系数的论述正确的有(). A 价值系数越大,说明该零件的重要性越大. B 价值系数越小,说明该零件实现的功能水平越低. C 价值系数的大小反映了零件单位费用所实现的功能水平的高低. D 价值系数越小,该零件的成本费用越高.

23.下列关于内部收益率的表述中,不正确的是(). A内部收益率是使净现值为零的收益率 B内部收益率是该项目能够达到的最大收益率 C内部收益率说明该方案的实际获利水平 D内部收益率小于基准收益率时,应该拒绝该项目

24影响资金等值的关键因素是(). (www.100test.com考试大建造师) A 金额的多少 B资金发生的时间 C利率(或折现率)的大小 D 以上均不正确

25 ()是应用数理统计分析的方法来选择对象,其基本原理为“关键的少数和次要的多数”,抓住关键的少数可以解决问题的大部分。 A价值指数法 B百分比分析法 C ABC分析法 D因素分析法

26 已知某项目,计

息周期为半年，名义年利率为8%，则项目的实际年利率为（ ）。 A 4% B 8% C 8.16% D 16.64%

27 某投资方案的初期投资额为1 000万元，此后每年年末的净收益为300万元，若基准收益率为15%，寿命期为20年，则该投资方案的净现值为（ ）万元。 A 1800 B 1300 C 2 000 D 878

28 若某项目净现值为零，则表明项目（ ）。 A 盈亏平衡 B 利润为零 C 盈利能力刚好达到行业的平均水平 D 盈利能力为行业的最低水平

29 在价值工程的功能评价环节中,若根据功能指数法计算出某评价对象的功能系数 $VI < 1$,则应()。 A 认为评价对象的功能比重与成本比重大致平衡,不必改进. B认为评价对象的功能比重大于成本比重,应将评价对象作为改进对象,重点提高功能 C认为评价对象的功能比重小于成本比重,应将评价对象作为改进对象,重点降低成本 D认为评价对象的功能比重小于成本比重,说明功能过剩,应降低功能水平

30 某建设项目，当 $i_1=15\%$ 时，净现值为125万元；当 $i_2=20\%$ 时，净现值为-42万元，则该建设项目的内部收益率（ ）。 A 小于15% B 在15%至20%之间 C 大于20% D 无法判断

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com