

一级建造师考试《建设工程经济模拟题》五 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/154/2021\\_2022\\_\\_E4\\_B8\\_80\\_E7\\_BA\\_A7\\_E5\\_BB\\_BA\\_E9\\_c54\\_154207.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/154/2021_2022__E4_B8_80_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c54_154207.htm)

一、单项选择题：（共60题）

1某投资项目一次性投资1万元，第一年净现金流量为1 000元，以后每年递增400元，项目寿命期10年，则该项目的静态投资回收期为（ ）。 A . 7.14年 B . 5.5年 C . 5.33年 D . 5.67年

2在经济评价中，一个项目内部收益率的决策规则为（ ）。 A . IRR低于基准收益率 B . IRR等于基准收益率 C . IRR大于或等于基准收益率 D . IRR>0

3某投资方案初始投资2000万元，寿命期为5年。在寿命期内每年收益为900万元，年经营费用为300万元，若基准收益率为10%，则该投资方案不考虑所得税的累计净现值为（ ）。 A . 185.23万元 B . 274.47万元 C . 746.83万元 D . 1411.71万元

4某项目计息周期为半年，名义年利率为8%，则项目的实际年利率为（ ）。 A 4% B 8% C 8.16% D 16.64%

5有一笔50 000元的3年期借款，年利率复利为8%。在工程经济分析中，其到期应归还的利息为（ ）。 A 12 985.60 B 62 985.60 C 62 000 D 12 000

6某企业于第一年年初和第二年年初连续两年各向银行贷款30万元，年利率为10%，约定于第三年、第四年、第五年年末等额偿还，则每年应偿还（ ）。 A . 23.03万元 B . 25.33万元 C . 27.87万元 D . 30.65万元

7.价值工程的目的是（ ）。 (www.100test.com考试大建造师)

A.以最低的生产成本实现最好的经济效益 B.以最低的生产成本实现使用者所需功能 C.以最低的寿命周期成本实现使用者所需最高功能 D.以最低的寿命周期成本可靠地实现使用者所需功能

8.价值工程的核心是（ ）。 A.对象选择 B.信息资料收

集C.功能评价D.功能分析 9.在进行产品功能价值分析时，若甲、乙、丙、丁四种零部件的价值系数分别为 $V = 0.5$ ， $V = 0.8$ ， $V = 1$ ， $V = 1.2$ ，则应重点研究改进的对象是( )。 A.零部件甲B.零部件乙C.零部件丙D.零部件丁 10.建设项目经济评价的计算期是指(B)。 A.从建成投产到主要固定资产报废为止所经历的时间 B.从开始施工到建成投产所经历的时间 C.从开始施工到建成投产，直至主要固定资产报废为止所经历的时间 D.从开始施工到建成投产，直至全部固定资产报废为止所经历的时间 11 某企业向银行借入1000万元,期限3年,到期需还本付息合计1300万元,已知 $(F/P,9\%,3)=1.295$ ， $(F/P,10\%,3)=1.331$ ， $(F/P,11\%,3)=1.368$ ，则银行贷款利率为( )。 A 小于9% B 9%-10% C 10%-11% D 大于11% 12.现金流量图的三大要素包括( )。 A.资金数额、方向、期间B.资金数额、流入、时间点 C.大小、流向、时间点D.大小、流出、时间 13.下列评价指标中，属于动态评价指标的是( )。 A.投资利润率B.投资利税率C.内部收益率D.速动比率 14.某工程项目初期投资额为3 000万元，此后从第一年年末开始每年将有950万元的净收益，若寿命期为6年，6年后的残值为零， $i = 10\%$ ，已知 $(P/A, 10\%, 6) = 4.355$ ，则该项目的净现值为( )万元。(www.100test.com考试大建造师) A.1 156B.1 231C.1 842D.1 137 15 . 某企业从设备租赁公司租借一台设备，该设备的价格为98万元，租期为7年，每年年末支付租金，折现率为10%，附加率为4%。若按附加率法计算，则该企业每年应付的租金为( )万元。 A . 17.92 B . 20.94 C . 21.84 D . 27.72 16.某产品单位变动成本10元，计划销售1000件，每件15元，问固定成本应控制在( )之内才能保本。 A.5 000元B.10 000

元C.15 000元D.150元 17.在多方案决策中，如果各个投资方案的现金流量是独立的，其中任一方案的采用与否均不影响其他方案是否采用，则方案之间存在的关系为( )。 A.依赖B.互补C.独立D.互斥 18.设备更新方案的选择，多为( )项目的选择。 A.寿命期相同的独立B.寿命期不同的独立 C.寿命期相同的互斥D.寿命期不同的互斥 19.短期投资是企业( )的一种转换方式。 A.应收账款B.应付账款C.存货D.货币资金 20.某固定资产原值为6万元，预计净残值为0.3万元，使用年限为5年，若采用双倍余额递减法计提折旧，则第二年应计提折旧额为( )元。 A.13 680 B.14 400 C.16 000 D.15 200 21.有资金限制条件下进行独立方案比选时，常用独立方案组合互斥化法或净现值率排序法，实际评价时( )。 A.两种方法均能保证获得最佳组合方案 B.净现值率排序法不一定能保证获得最佳组合方案 C.独立方案组合互斥化法不一定能保证获得最佳组合方案 D.两种方法均不能保证获得最佳组合方案 22.NPV与基准收益率的关系表现为( )。 A.基准收益率增大,NPV相应增大 B.A基准收益率减小,NPV相应增大 C.基准收益率的大小与NPV无关 D.基准收益率减小,NPV相应减小 23.在经济评价中,一个项目内部收益率的决策准则为( )。 A. IRR低于基准收益率 B. IRR < 0 C. IRR大于或等于基准收益率 D. IRR > 0 24.( )不属于工程的寿命周期成本 A.资金成本 B.环境成本 C.社会成本D.建设成本 25.( )是指根据价值工程对象选择应考虑的各种因素，凭借分析人员经验集体研究确定选择对象的一种方法。 A.ABC分析法 B.强制确定法 C.百分比分析法 D.因素分析法 26.资金时间价值的习惯表示方式是( )。 A.利率 B.利息 C.利润 D.净现值 (www.100test.com考试大建造师)27.有一笔50000元的3年期

借款，年利率复利为8%。在工程经济分析中，其到期应归还的利息为（ ）。 A 12 985.60 B 62 985.60 C 62 000 D 120002 28

某人储备养老金，每年年末存款100元，已知银行存款复利年利率为10%，10年后他的养老金总数为（ ）元。 A 1 000 B 1 594 C 1 548 D 259 29

若A为n期期初年金，求P，可以用公式（ ）计算。

30 某企业向银行借入1000万元，期限3年，到期需还本付息合计1 300万元，已知  $(F/P, 9\%, 3) = 1.295$ ， $(F/P, 10\%, 3) = 1.331$ ， $(F/P, 11\%, 3) = 1.368$ ，则银行贷款利率为（ ）。 A 小于9% B 9%-10% C 10%-11% D 大于11%

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问  
[www.100test.com](http://www.100test.com)