

1Z201111建设工程项目管理的国内外背景 PDF转换可能丢失
图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/154/2021_2022_1Z201111_E5_BB_c54_154324.htm 1Z201111了解建设工程项目管理的国内外

背景和发展趋势1Z201111 建设工程项目管理的国内外背景(1)

建设工程项目管理的国内背景 我国从上世纪80年代初期开始

引进建设工程项目管理的概念，世界银行和一些国际金融机构

要求接受贷款的业主方应用项目管理的思想、组织、方法和

手段组织实施建设工程项目。我国于1983年由原国家

计划委员会提出推行项目前期项目经理负责制。我国

于1988年开始推行建设工程监理制度。1995年建设部颁发了

建筑施工企业项目经理资质管理办法，推行项目经理负责制。

2003年建设部发出关于建筑业企业项目经理资质管理制度

向建造师执业资格制度过渡有关问题的通知。“鼓励

具有工程勘察、设计、施工、监理资质的企业，通过建立与

工程项目管理业务相适应的组织机构、项目管理体系，充实

项目管理专业人员，按照有关资质管理规定在其资质等级许

可的工程项目范围内开展相应的工程项目管理业务”(引自建

设部《关于培育发展工程总承包和工程项目管理企业的指导

意见》，建市[2003]30号)。“据对全国22个行业236家工程

设计企业的不完全统计，自1993-2001年，完成工程项目管

理853项，合同金额近500亿元”(引自[http://WWW.whci](http://WWW.whci.gov.cn)

[.gov.cn](http://WWW.whci.gov.cn)，王庆，逢宗展：“开展工程总承包和工程项目管

理系列报道”)。(2)建设工程项目管理的国外背景 在上世

纪60年代末期和70年代初期，工业发达国家开始将项目管理的

理论和方法应用于建设工程领域，并于上世纪70年代中期

前后在大学开设了与工程管理相关的专业。 项目管理的应用首先在业主方的工程管理中，而后逐步在承包商、设计方和供货方中得到推广。 于上世纪70年代中期前后兴起了项目管理咨询服务，项目管理咨询公司的主要服务对象是业主，但它也服务于承包商、设计方和供货方。例题：上世纪70年代中期国外的项目管理咨询公司的主要服务对象是()。 A . 业主 B . 承包商 C . 设计方 D . 供货方答案：A。 国际咨询工程师协会(FIDIC)于1980年颁布了业主方与项目管理咨询公司的项目管理合同条件(FIDIC IGRA 80 PM)。该文本明确了代表业主方利益的项目管理方的地位、作用、任务和责任。 在许多国家项目管理由专业人士建造师担任。建造师可以在业主方、承包商、设计方和供货方从事项目管理工作，也可以在教育、科研和政府等部门从事与项目管理有关的工作。建造师的业务范围并不限于在项目实施阶段的工程项目管理工作，还包括项目决策的管理和项目使用阶段的物业管理(设施管理)工作。 1Z201112 建设工程项目管理的发展趋势 (1)项目管理作为一门学科30多年来在不断发展，传统的项目管理(Project Management)是该学科的第一代，其第二代是Program Management(尚没有统一的中文术语，指的是包含一个项目全过程的管理，不仅限于项目的实施阶段)，第三代是Portfolio Management(指的是组合管理)，第四代是Change Management(指的是变化管理)。例题：项目管理学科的第一代是()。 A、 project management B、 programmanagement C . portfolio management D . change management答案：A。例题：项目管理学科的第二代是()。 A、 project management B、 program management C . portfolio management D . change

management答案：B。例题：项目管理学科的第三代是()。 A . project management B . program management C . portfolio management D . change management答案：C。例题：项目管理学科的第四代是()。 A . project management B . program management C . portfolio management D . change management答案：D。(2)将项目决策阶段的开发管理(DM Development Management)、实施阶段的项目管理(PM Project Management)和使用阶段的设施管理(FM Facility Management)集成为项目全寿命管理(Lifecycle Management)，其含义如图1Z201112所示。(3)在项目管理中应用信息技术，包括项目管理信息系统(PMIS--Project Management Information System)和在互联网平台上的工程管理等。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com