

《建设法律法规》知识点详解(十) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/154/2021_2022__E3_80_8A_E5_BB_BA_E8_AE_BE_E6_c54_154656.htm

一、单选题: 1、考虑到合同订立的实际情况，《合同法》规定，法律、行政法规规定或者当事人约定采用书面形式订立合同，当事人未采用书面形式但是()该合同成立。 A.主管部门未发现时 B.当事人一方具有书面形式的 C.合同标的额较小的 D.一方已经履行主要义务，对方接受的 来源：www.examda.com 标准答案：D

解析：《合同法》第36条规定：“法律、行政法规规定或者当事人约定采用书面形式订立合同，当事人未采用书面形式但一方已经履行主要义务，对方接受的，该合同成立。” 2

、标准合同书指合同条款由()预先拟定，对方只能表示全部同意或者不同意的合同书。 A.当事人双方 B.当事人一方 C.主管的行政机关 D.律师 标准答案：B 解析：标准合同书指合同

条款由当事人一方预先拟定，对方只能表示全部同意或者不同意的合同书；非标准合同书指合同条款完全由当事人双方协商一致所签订的合同书。 3、当事人依法请求变更或撤销的合同，是指合同当事人订立的合同欠缺生效条件时，一方当事人可以依照()，请求人民法院或仲裁机构作出裁定，从而使合同的内容变更或者使合同的效力归于消灭的合同。 A.

法律规定 B.与对方当事人的协议 C.自己的意思 D.法院的通知 标准答案：C 解析：当事人依法请求变更或撤销的合同，是指合同当事人订立的合同欠缺生效条件时，一方当事人可以

依照自己的意思，请求人民法院或仲裁机构作出裁定，从而使合同的内容变更或者使合同的效力归于消灭的合同。 4、

合同当事人一方行使撤销权时，应当在其知道或者应当知道撤销事由的()内行使。 A.6个月 B.2年 C.1年 D.5年 标准答案

: C 解析：合同当事人一方行使撤销权时，应当在其知道或者应当知道撤销事由的1年内行使。

5、无效的合同或者被撤销的合同()没有法律约束力。 A.自始 B.从被撤销时 C.在履行之前 D.在未履行完毕时 标准答案：A 解析：《合同法》第56

条规定：“无效的合同或者被撤销的合同自始没有法律约束力。合同部分无效，不影响其他部分效力的，其他部分仍然有效。”

6、无效的合同或者被撤销的合同自始没有法律约束力。但是合同部分无效时，其他部分()。 A.一并无效 B.可撤销而无效 C.效力待定 D.不影响其他部分的效力时仍然有效

标准答案：D 解析：《合同法》第56条规定：“无效的合同或者被撤销的合同自始没有法律约束力。合同部分无效，不影响其他部分效力的，其他部分仍然有效。”

7、合同无效、被撤销或者终止时，合同中独立存在的有关解决争议方法的条款的效力为()。 A.无效 B.有效 C.可撤销 D.经当事人主张而无效

标准答案：B 解析：《合同法》第57条规定：“合同无效、被撤销或者终止时，不影响合同中独立存在的有关解决争议方法的条款的效力。”

8、所谓效力待定合同，是指合同一方当事人签订的合同，已经成立，但因其不完全符合有关合同生效要件的规定，其法律效力能否发生，尚未确定，一般须经()方能生效的合同。

A.政府机关批准 B.双方订立书面合同 C.有权人表示承认 D.仲裁 标准答案：C 解析：效力

待定合同，是指合同一方当事人签订的合同，已经成立，但因其不完全符合有关合同生效要件的规定，其法律效力能否发生，尚未确定，一般须经有权人表示承认方能生效的合同

。 9、 未经被代理人追认，对被代理人不发生效力，由()承担责任。 A.代理人 B.被代理人 C.相对人 D.行为人 标准答案：D
解析：无权代理人代订的合同对被代理人不发生效力。未经被代理人追认，对被代理人不发生效力，由行为人承担责任。

10、 法律规定，无处分权的人处分他人财产的合同()，该合同有效。 A.价额不大的 B.以书面方式订立的 C.经权利人追认或者无处分权的人订立合同后取得处分权的 D.处分人愿意履行的 标准答案：C
解析：法律规定，无处分权的人处分他人的财产，经权利人追认或者无处分权的人订立合同后取得处分权的，该合同有效。

11、 当事人对合同的效力可以约定附期限。附生效期限的合同，自()时生效。 A.双方同意时 B.期限届满时 C.承诺生效时 D.实际履行时 标准答案：B
解析：《合同法》第46条规定：“当事人对合同的效力可以约定附期限。附生效期限的合同，自期限届满时生效。附终止期限的合同，自期限届满时失效。”

12、 合同变更，是指合同依法成立后，在尚未履行或尚未完全履行时，当事人依法经过协商对合同的()进行修订或调整所达成的协议。 A.主体 B.内容 C.客体 D.标的 标准答案：B
解析：合同变更，是指合同依法成立后，在尚未履行或尚未完全履行时，当事人依法经过协商，对合同的内容进行修订或调整所达成的协议。

13、 法律、行政法规规定变更合同应当办理批准、登记等手续的，当事人变更有关合同时，必须按照规定办理批准、登记手续，否则合同之变更()效力。 A.不能完全 B.不发生 C.可以发生 D.可以撤销 标准答案：B
解析：《合同法》规定，法律、行政法规规定变更合同应当办理批准、登记等手续的，依照其规定。因此，当事人变更有关合同时，必须按照规定办理批准

、登记手续，否则合同之变更不发生效力。 14、合同可以变更，但是当事人对合同变更的内容约定不明确的，推定为()。 A.未变更 B.部分变更 C.已经变更 D.变更为可撤销 标准答案：A 解析：《合同法》第78条规定：“当事人对合同变更的内容约定不明确的，推定为未变更。” 15、合同转让，是指合同成立后，当事人依法可以将合同中()转让或转移给第三人的法律行为。 A.权利 B.义务 C.权利和义务 D.权利或义务 标准答案：D 解析：合同转让，是指合同成立后，当事人依法可以将合同中的全部权利、部分权利或者合同中的全部义务、部分义务转让或转移给第三人的法律行为。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com