

《建设法律法规》知识点详解(十一) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/154/2021_2022__E3_80_8A_E5_BB_BA_E8_AE_BE_E6_c54_154657.htm

一、多选题: 1、建设工程纠纷处理的基本形式有() 来源: www.examda.com
A.和解 B.调解 C.索赔 D.仲裁 E.诉讼 标准答案: A, B, D, E 解析: 建设工程纠纷处理的基本形式有和解、调解、仲裁、诉讼四种。

2、建设工程纠纷调解解决有以下特点()。 A.有第三者介入作为调解人，调解人的身份没有限制。 B.它能够较经济、较及时地解决纠纷 C.有利于消除合同当事人的对立情绪，维护双方的长期合作关系 D.调解协议不具有强制执行的效力，调解协议的执行依靠当事人的自觉履行 E.纠纷的解决依靠当事人的妥协与让步，没有第三方的介入 标准答案: A, B, C, D 解析: 建设工程纠纷调解解决有以下特点: 1)有第三者介入作为调解人，调解人的身份没有限制，但以双方都信任者为佳; 2)它能够较经济、较及时地解决纠纷; 3)有利于消除合同当事人的对立情绪，维护双方的长期合作关系; 4)调解协议不具有强制执行的效力，调解协议的执行依靠当事人的自觉履行。

3、建设工程纠纷仲裁解决的特点在于()。 A.体现了当事人的意思自治 B.仲裁解决具有专业性 C.仲裁具有终局性 D.仲裁必须公开审理 E.仲裁裁决具有强制执行的法律效力 标准答案: A, B, C, E 解析: 建设工程纠纷仲裁解决有以下特点。 1)体现当事人的意思自治 2)专业性 3)保密性 4)裁决的终局性 5)执行的强制性

4、建设工程纠纷发生后，当事人申请仲裁应当符合下列条件()。 A.有仲裁协议 B.有和解协议 C.有具体的仲裁请求、事实和理由 D.属于仲裁委员会的受理范围 E

，得到法院的许可 标准答案：A, C, D 解析：纠纷发生后，当事人申请仲裁应当符合下列条件： 有仲裁协议； 有具体的仲裁请求、事实和理由； 属于仲裁委员会的受理范围。

5、下列情形中，可以缺席裁决的是()。 A.仲裁申请人经书面通知，无正当理由拒不到庭 B.被申请人经书面通知，无正当理由拒不到庭 C.仲裁申请人未经许可中途退庭 D.被申请人未经许可中途退庭 E.被申请人无理取闹，扰乱仲裁秩序的标准答案：B, D 解析：被申请人经书面通知，无正当理由不到庭或者未经仲裁庭许可中途退庭的，可以缺席裁决。

6、下列关于仲裁裁决的说法，正确的是()。 A.裁决应当按照多数仲裁员的意见作出 B.少数仲裁员的不同意见可以不记入笔录 C.仲裁庭不能形成多数意见时，裁决应当按照首席仲裁员的意见作出 D.仲裁庭不能形成多数意见时，裁决应当按照仲裁委员会主任的意见作出 E.仲裁裁决书自作出之日起发生法律效力 标准答案：A, C, E 解析：裁决应当按照多数仲裁员的意见作出，少数仲裁员的不同意见可以记入笔录。仲裁庭不能形成多数意见时，裁决应当按照首席仲裁员的意见作出。裁决书自作出之日起发生法律效力。

7、纠纷发生后，如需要通过诉讼解决纠纷，则首先应当向人民法院起诉。起诉必须符合下列条件中的()。 A.原告是与本案有直接利害关系的公民、法人和其他组织 B.有明确的被告 来源：www.examd.com C.有具体的诉讼请求、事实和理由 D.有同意诉讼的意思表示 E.属于人民法院受理民事诉讼的范围和受诉人民法院管辖 标准答案：A, B, C, E 解析：纠纷发生后，如需要通过诉讼解决纠纷，则首先应当向人民法院起诉。起诉必须符合下列条件：
： 原告是与本案有直接利害关系的公民、法人和其他组织

； 有明确的被告； 有具体的诉讼请求、事实和理由；
属于人民法院受理民事诉讼的范围和受诉人民法院管辖 8
、可以适用简易程序审理民事案件的法院有()。 A.基层人民
法院 B.中级人民法院 C.高级人民法院 D.基层人民法院的派出
法庭 E.最高人民法院 标准答案：A, D 解析：基层人民法院和
它派出的法庭审理事实清楚、权利义务关系明确、争议不大
的简单的民事案件，可以适用简易程序。 9、法院在审理()的
民事案件时可以适用简易程序。 A.事实清楚 B.涉及个人隐私
C.权利义务关系明确 D.当事人申请再审 E.争议不大 标准答案
：A, C, E 解析：基层人民法院和它派出的法庭审理事实清楚
、权利义务关系明确、争议不大的简单的民事案件，可以适
用简易程序。 10、人民法院在审理()时，经当事人申请，可
以不公开审理。 A.涉及国家秘密的案件 B.离婚案件 C.涉及个
人隐私的案件 D.当事人未满十八周岁的案件 E.涉及商业秘密
的案件 标准答案：B, E 解析：离婚案件，涉及商业秘密的案
件，当事人申请不公开审理的，可以不公开审理。 100Test 下
载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com