

建设工程经济核心预测四套题之（四）PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/154/2021_2022__E5_BB_BA_E8_AE_BE_E5_B7_A5_E7_c54_154691.htm

一、单项选择题（共60题，每题1分。每题的备选项中，只有一个最符合题意）

1三个投资方案投资额相同，投资回收期分别为 $T_A=4.5$ 年， $T_B=4$ 年， $T_C=3$ 年。若基准投资回收期为5年，则方案从优到劣的顺序为（ ）。 A 不能确定 BC-B-A CB-C-A DA-B-C

2有两个项目：项目1和项目2，使 $FNPV_1=FNPV_2$ 的收益率为 i^* ，设基准收益率为 i_0 ，若财务净现值法和财务内部收益率法的结论一致，则应满足（ ）。 A与 i^* 和 i_0 之间的关系无关 $B i^*=i_0$ $C i^* < i_0$ $D i^* > i_0$

3某企业甲产品单位售价60元，单位成本36元，多单位变动成本20元，目标利润30万元，则实现目标利润的销售量为（ ）。 A5000 B12500 C75000 D25000

4已知某建设项目的各年净现金流量如下：第0年：-120万元，第1~6年：30万元，第7~10年：40万元。据此计算的静态投资回收期为（ ）。 A7年 B6年 C5年 D4年

5有四种评价投资的主要方法，其中考虑了货币时间价值的方法有（ ）。 来源：考试大 A 会计报酬率法和财务净现值法 B 回收期法和会计报酬率法 C 财务内部收益率法和回收期法 D 财务净现值法和财务内部收益率法

6相对于借款购置设备而言，融资租赁设备的主要缺点是（ ）。 A设备淘汰风险大 B到期还本负担重 C融资成本较高 D筹资速度较慢

7某公司当初以100万元购入一块土地，目前市价80万元，如欲在这块土地上兴建厂房，应（ ）。 A 以100万元作为投资分析的沉没成本考虑 B 以20万元作为投资分析的机会成本考虑 C 以80万元作为投资分析的机会成本考

考虑 D 以 100 万元作为投资分析的机会成本考虑 8 已知 $(P/F, 10\%, 5) = 0.6209$, $(F/P, 10\%, 5) = 1.6106$, $(P/A, 10\%, 5) = 3.7908$, $(F/A, 10\%, 5) = 6.1051$, 那么, 偿债基金系数为 ()。

A 0.1638 B 0.2638 C 0.6209 D 1.6106

9 对于多个互斥方案的比较和优选, 采用年等额回收额指标时 ()。来源: 考试大

A 选择年等额净回收额最小的方案为最优方案 B 选择年等额净回收额最大的方案为最优方案 C 选择投资额较小的方案为最优方案 D 选择投资额较大的方案为最优方案

10 下列各项中, 代表年金现值系数的是 ()。

A $[(P/A, i, n)]$ B $[(P/A, i, n-1)]$ C $[(P/A, i, n-1)-1]$ D $[(P/A, i, n-1)]$

11 项目的经营成本的计算公式为 ()。

A 总成本费用-销售税金及附加-所得税 B 总成本费用-折旧费-摊销费-利息支出 C 总成本费用-折旧费-摊销费-所得税 D 总成本费用-折旧费-摊销费-人工工资

12 一次支付终值系数是 ()。

A $i / [(1+i)^n - 1]$ B $[(1+i)^n - 1] / [i(1+i)^n]$ C $(1+i)^{-n}$ D $(1+i)^n$

13 某工程设计有两个方案, 甲方案功能评价系数 0.85, 成本系数 0.92. 乙方案功能评价系数 0.6, 成本系数 0.7, 则最优方案的价值系数为 ()。

A 0.950 B 0.924 C 0.911 D 0.857

14 某人从 25~59 岁每年存入银行养老金 5000 元, 若利率为 6%, 则他在 60~74 岁间每年可以领到的钱可以用 () 计算。

A $[5000 (F/A, 6\%, 35)] (A/P, 6\%, 15)$ B $[5000 (F/P, 6\%, 35)] (A/F, 6\%, 15)$ C $[5000 (F/A, 6\%, 35)] (P/A, 6\%, 15)$ D $[5000 (A/F, 6\%, 35)] (A/P, 6\%, 15)$

15 由于科学技术进步, 出现新的效能更高的设备, 原有设备不得不提前报废所造成的损失称为 ()

A 第一种形式的无形磨损 B 第二种形式的无形磨损 C 第三种形式的有形磨损 D 第四种形式的有形磨损

100Test 下载频道开通,

各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com