

考试大整理房屋工程管理实务复习资料(四) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/154/2021_2022__E8_80_83_E8_AF_95_E5_A4_A7_E6_c54_154733.htm

安全管理实务 企业职业健康安全方针 内容要满足“一个框架和三个承诺”的要求

：一个框架：提供建立和评审职业安全健康目标和指标的框架。三个承诺是：遵循法律、法规的承诺；遵循可持续改进的承诺；坚持事故预防、保护员工的承诺。职业安全健康体系策划的内容：职业安全健康方针的制定；职业安全健康目标的确定；管理方案的确定；确定组织机构、职责与资源；体系要素和策划。职业安全健康体系建立的流程：（略）

来源：www.examda.com 安全管理体系的内容要求：管理职责；安全管理体系；采购控制；分包单位控制；施工过程控制；安全检查、检验和标识；事故隐患控制；纠正和预防措施；安全教育培训；内部审核；安全记录。安全生产管理原则：

坚持安全与生产管理并重的原则；坚持安全管理具有目的性的原则；坚持“预防为主”的原则；坚持安全管理重在控制的原则；坚持“四全”管理的原则；坚持在管理中提高、发展的原则。*安全控制目标是减少和消除生产过程中的事故，保证人员健康安全和财产免受损失。具体内容

包括：减少或消除人不安全行为的目标；减少或消除物（机构设备、材料）的不安全状态的目标；改善生产环境和保护自然环境的目标；安全管理目标。安全管理目标内容：

伤亡事故控制目标：杜绝死亡、避免重伤，一般事故应有控制目标。安全达标目标：根据工程特点，按部位制定安全达标的

具体目标。文明施工实现目标：根据作业条

件的要求，制订文明施工的具体方案和实现文明生产的目标。

项目经理的安全生产责任：项目经理对合同项目的安全生产负全面领导责任，主要责任有：在项目施工全过程中，认真贯彻落实安全生产方针、政策、法律法规和各项规章制度，结合项目特点，提出有针对性的安全生产管理要求，严格履行安全生产考核指标和安全生产管理指标。认真组织落实施工组织设计中安全技术管理的各项措施，严格执行安全技术措施审批制度，施工项目安全技术交底制度和设备、设施交接验收使用制度。领导组织安全生产检查，定期研究分析合同项目施工中存在的安全生产问题，并及时落实解决。发生事故，及时上报，保护好现场，做好抢救工作，积极配合调查，认真落实纠正和预防措施，并认真吸取教训。

三级安全教育，指公司、项目经理部、施工班组三个层次的安全教育。三级安全教育的时间、内容、考核结果要有记录。公司教育的内容：国家和地方有关安全生产的方针政策、法律法规、标准规范规程和企业的安全规章制度等。项目经理部教育内容：工地安全制度、施工现场环境、工程施工特点及可能存在的的社会安全因素等。施工班组教育的内容：本工工种的安全操作规程、事故案例剖析、劳动纪律和岗位讲评等。

安全生产管理的“三同步”、“四不放过”内容

“三同时（步）”：安全生产与经济建设、企业深化改革、技术改造同步策划、同步发展、同步实施的原则。

“四不放过”：指在调查处理工伤事故时，必须坚持事故原因分析不清不放过；员工及事故责任人受不到教育不放过；事故隐患不整改不放过；事故的责任人不处理不放过。

把好安全生产“六关”：措施关、交底关、教育关、防护关、检查关、改进

关。来源：www.examda.com

分项（分部）工程安全技术交底的内容：按照施工方案要求，在施工方案的基础上对施工方案进行细化和补充；对具体操作者讲明安全注意事项，保证操作者的人身安全。

安全技术交底的内容： 本工程项目的施工作业特点和危险点； 针对危险点的具体预防措施； 应注意的安全事项； 相应的安全操作规程和标准； 发生事故后应及时采取的避难和急救措施。

安全技术交底的要求：安全技术交底工作在正式作业前进行（在作业前进行），不但要口头讲解，而且要有书面文字材料，并履行签字手续，施工负责人、生产班组、现场安全员三方各执一份（口头与书面交底）。安全技术交底是施工负责人向施工作业人员进行责任落实的法律要求，要严格认真地进行，不能流于形式（落实责任、严肃认真）。交底内容不能过于简单、千篇一律，应按分部分项工程和具体的作业条件进行（结合实际、不千篇一律）。

“三宝”、“四口”、“临边”：“三宝”指安全帽、安全带、安全网的正确使用。“四口”指楼梯口、电梯井口、预留洞口、通道口。“临边”通常指未安装栏杆或栏板的阳台周边、无外脚手架防护的楼面与屋面周边、分层施工的楼梯与楼梯段边、井架、施工电梯与外脚手架等通向建筑物的通道两侧边、框架结构建筑的楼层周边、斜道两侧边、卸料平台外侧边、雨篷与挑檐边、水箱与水塔周边等。

基础工程施工安全控制要点： 挖土机械作业安全。 边坡防护安全。 降水设备与临时用电安全。 防水施工的防火防毒。 人工挖扩孔桩安全。

主体结构工程安全生产控制要点： 临时用电安全。 内外架子及洞口防护。 作业交叉施工及临边防护。 大模板和现场堆料防倒塌。 机

械设备的安全。 安全生产的六大纪律： 进入现场必须戴好安全帽，扣好帽带；并正确使用个人劳动防护用品。 2米以上的高处、悬空作业，无安全设施的，必须戴好安全帽，扣好保险钩。 高处作业时，不准往下或向上乱抛材料和工具等物件。 各种电动机械设备必须有可靠有效的安全接地和防雷装置，方能开动使用。 不懂电气和机械的人员，严禁使用和玩弄机电设备。 吊装区域非操作人员严禁入内，吊装机械设备必须完好，扒杆垂直下方不准站人。 安全检查的方法：“看、量、测、现场操作”。“看”：主要查看管理记录、持证上岗、现场标识、交接验收资料、三宝使用情况、洞口临边防护情况、设备防护装置等；“量”：主要用尺实测实量；“测”用仪器、仪表实地进行测量；“现场操作”：由司机对各种限位装置进行实际动作，检验其灵敏度。 现场安全检查的主要形式： 项目部每周或每旬由主要负责人带队组织定期安全大检查； 施工班组每天上班前由班组长和安全值日人员组织班前安全检查； 季节更换前由安全生产管理人员和安全专职人员、安全值日人员等组织的季节劳动保护检查； 由安全管理小组、安全专兼职人员、安全值日人员和专业技术人员组成对电气、机械设备、脚手架、登高设施等专项设施设备、高处作业、用电安全消防保卫等进行的专项安全检查； 由安全管理小组、安全专兼职人员和安全值日人员进行日常安全检查； 对塔式起重机等起重设备、井架、龙门架、脚手架、电气设备、吊篮、现浇混凝土模板及支撑等设施设备在安装搭设完成后进行安全检查验收。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com