

考试大整理一级建造师法规资料(十三) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/154/2021_2022__E8_80_83_E8_AF_95_E5_A4_A7_E6_c54_154788.htm 12302040掌握违约责任

的构成要件、违约责任的形式及免责的规定 115、当事人承担违约责任的形式有(P74)(ABC) 来源：www.examda.comA、

继续实际履行 B、采取补救措施 C、赔偿损失 D、变更合同E\ 罚金 (注：承担违约责任还包括：支付违约金，采用定金担保的，给付定金的一方违约时无权要求返还定金，收受定金一方违约时，应双倍返还定金) 116、2006年4月6日，G建筑公司与H水泥厂签订了一个购买水泥合同，合同价为100万元，约定违约金比例为1%。同时，应水泥厂的要求G建筑公司交付了2万元定金。合同交货时间为2006年8月6日，2006年4月16日。

H水泥厂与G建筑公司协议，由F水泥厂代为提供水泥，G建筑公司表示同意。但是，在2006年8月6日，F水泥厂并没有按时提供水泥，则 (B) A、由F水泥厂承担违约责任，支付违约金1万元 B、由F水泥厂承担违约责任，不支付违约金，而是返还定金4万元 C、由H水泥厂承担违约责任，支付违约金1万元 D、由H水泥厂承担违约责任，不支付违约金，而是返还定金4万元 117 . 由于业主没有及时支付工程款，经催告仍不支付，G建筑公司就与业主解除了合同。参考数据如下表：

则G建筑公司应要求业主赔偿 () 应付工程进度款违约金应付工程款比例已完工程造价利润率1000万元1%500万元5A

、100万元 B、1010万元 C、1035万元 D、1510万元 注

：1035=1000 1000*1% 500*5% (预期可得利润) IZ302050掌握合同的形式、可撤销合同、效力待定合同和附条件、附期限合

同

同的效力的法律规定 118 . 根据《合同法》, 下列关于合同的形式表述正确的是 (C) (P77) A、只有书面形式的合同才是有效的合同 B、法律规定采用书面形式而当事人未采用的合同是无效的合同 C、法律规定采用书面形式而当事人未采用的合同, 如果一方已经履行了主要义务, 对方接受的, 该合同成立来源: www.examda.com D、法律法规采用书面形式而当事人未采用合同, 只要一方已履行了全部义务, 对方接受的, 该合同成立 (注: 书面形式是指合同书、信件和数据电文等可以有形地表现所载内容的形式) 119 . 李某是建筑公司的项目经理, 2006年3月1日, 李某与农民工王某签订了一个合同, 合同中约定王某在施工期间每天的工资为5元人民币。由于王某并不清楚当地的工资水平, 就同意并签订了这个合同。王某自2006年3月1日起开始工作, 工作了一个月后, 有人告诉他该合同属于显失公平的合同, 可以撤销。于是2006年3月2日, 王某到人民法院去申请撤销合同, 法院于2006年5月1日将该合同撤销, 则[D) A、该合同自2006年5月1日无效 B、王某的一个月的工资将因合同被撤销而无法收回 100Test 下载频道开通, 各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com