

1Z301122建设单位的质量责任和义务 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/154/2021_2022_1Z301122_E5_BB_c54_154881.htm

1Z301122 建设单位的质量责任和义务 《建设工程质量管理条例》第二章明确了建设单位的质量责任和义务。(1)建设单位应当将工程发包给具有相应资质等级的单位，不得将工程肢解发包。(2)建设单位应当依法对建设工程项目的勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购进行招标。(3)建设单位不得对承包单位的建设活动进行不合理干预。(4)施工图设计文件未经审查批准的，建设单位不得使用。(5)对必须实行监理的工程，建设单位应当委托具有相应资质等级的工程监理单位进行监理。(6)建设单位在领取施工许可证或者开工报告之前，应当按照国家有关规定办理工程质量监督手续。(7)涉及建筑主体和承重结构变动的装修工程，建设单位要有设计方案。(8)建设单位应按照国家有关规定组织竣工验收，建设工程验收合格的，方可交付使用。例题：建设单位在()之前，应当按照国家有关规定办理工程质量监督手续。A．组织竣工验收 B．工程建设完成 C．订立施工监理合同 D．领取施工许可证或者开工报告 答案：D。例题：《建设工程质量管理条例》规定，对于涉及()的装修工程，建设单位要有设计方案。A．变更工程竣工日期 B．建筑主体和承重结构变动 C．增加工程造价总额 D．改变建筑工程一般结构 答案：B。例题：根据《建设工程质量管理条例》的规定，建设单位负有如下的质量责任和义务()。A．建设单位不得对承包单位的建设活动进行不合理干预 B．保证建筑工程的竣工合格验收 C．对

必须实行监理的工程，建设单位应当委托具有相应资质等级的工程监理单位进行监理 D。涉及建筑主体和承重结构变动的装修工程，建设单位要有设计方案 E。建设单位应按照国家有关规定组织竣工验收，建设工程验收合格的，方可交付使用 答案：ACDE。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com