

1Z303011建设工程纠纷处理的基本形式及特点 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/154/2021_2022_1Z303011_E5_BB_c54_154913.htm 1Z303000 建设工程纠纷的处理 1Z303010

掌握建设工程纠纷处理的程序 1Z303011 建设工程纠纷处理的基本形式及特点 (1)建设工程纠纷的概念 建设工程纠纷，是指建设工程当事人对建设过程中的权利和义务产生了不同的理解。例题：建设工程纠纷，是指建设工程当事人对建设过程中的()产生了不同的理解。 A．工程进度 B．权利和义务 C．款项支付 D．工程质量 答案：B。建设工程纠纷处理的基本形式有和解、调解、仲裁、诉讼四种。例题：建设工程纠纷处理的基本形式有() A．和解 B．调解 C．索赔 D．仲裁 E．诉讼 答案：ABDE。(2)和解 和解，是指建设工程纠纷当事人在自愿友好的基础上，互相沟通、互相谅解，从而解决纠纷的一种方式。例题：和解是指建设工程纠纷当事人在()的基础上，互相沟通、互相谅解，从而解决纠纷的一种方式。 A．法院主持 B．第三人介入 C．行政机关调解 D．自愿友好 答案：D。建设工程发生纠纷时，当事人应首先考虑通过和解解决纠纷。事实上，在工程建设过程中，绝大多数纠纷都可以通过和解解决。建设工程纠纷和解解决有以下特点。1)简便易行，能经济、及时地解决纠纷。2)纠纷的解决依靠当事人的妥协与让步，没有第三方的介入，有利于维护合同双方的友好合作关系，使合同能更好地得到履行。3)和解协议不具有强制执行的效力，和解协议的执行依靠当事人的自觉履行。例题：下列关于和解协议的说法，正确的是()。 A．和解协议具有强制执行的效力，当事人需要向法院申请强制

执行 B . 和解协议具有强制执行的效力，当事人应该向仲裁机构申请强制执行 C . 和解协议不具有强制执行的效力，和解协议的执行依靠当事人的自觉履行 D . 和解协议不具有强制执行的效力，和解协议的执行依靠行政机关的监督 答案

: C。 例题：建设工程纠纷和解解决有以下特点（ ） A . 简便易行，能经济、及时地解决纠纷 B . 纠纷的解决依靠当事人的妥协与让步，没有第三方的介入 C . 有第三者介入作为调解人，调解人的身份没有限制 D . 有利于维护合同双方的友好合作关系，使合同能更好地得到履行 E . 解协议不具有强制执行的效力，和解协议的执行依靠当事人的自觉履行 答案：ABE。(3)调解 调解，是指建设工程当事人对法律规定或者合同约定的权利、义务发生纠纷，第三人依据一定的道德和法律规范，通过摆事实、讲道理，促使双方互相作出适当的让步，平息争端，自愿达成协议，以求解决建设工程纠纷的方法。这里讲的调解是狭义的调解，不包括诉讼和仲裁程序中在审判庭和仲裁庭主持下的调解。建设工程纠纷调解解决有以下特点：1)有第三者介入作为调解人，调解人的身份没有限制，但以双方都信任者为佳；2)它能够较经济、较及时地解决纠纷；3)有利于消除合同当事人的对立情绪，维护双方的长期合作关系；4)调解协议不具有强制执行的效力，调解协议的执行依靠当事人的自觉履行。 例题：建设工程纠纷调解解决有以下特点()。 A . 有第三者介入作为调解人，调解人的身份没有限制。 B . 它能够较经济、较及时地解决纠纷 C . 有利于消除合同当事人的对立情绪，维护双方的长期合作关系 D . 调解协议不具有强制执行的效力，调解协议的执行依靠当事人的自觉履行 E . 纠纷的解决依靠当事人的

妥协与让步，没有第三方的介入 答案：ABCD。(4)仲裁 仲裁，亦称“公断”，是当事人双方在纠纷发生前或纠纷发生后达成协议，自愿将纠纷交给第三者，由第三者在事实上作出判断、在权利义务上作出裁决的一种解决纠纷的方式。这种纠纷解决方式必须是自愿的，因此必须有仲裁协议。如果当事人之间有仲裁协议，纠纷发生后又无法通过和解和调解解决，则应及时将纠纷提交仲裁机构仲裁。 例题：采用仲裁形式处理建设工程纠纷，当事人必须有()。 A．仲裁申请 B．仲裁协议 C．和解协议 D．调解协议 答案：B。建设工程纠纷仲裁解决有以下特点。 1)体现当事人的意思自治 这种意思自治不仅体现在仲裁的受理应当以仲裁协议为前提，还体现在仲裁的整个过程，许多内容都可以由当事人自主确定。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com