

合作建房第一人于凌罡：我的梦想叫“蓝城” PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/158/2021_2022__E5_90_88_E4_BD_9C_E5_BB_BA_E6_c67_158985.htm 蓝城公司的办公条件非常简陋，电脑、打印机等基本设施还是有的。雇员2个，大乌龟1只。老板1个，就是于凌罡。在于凌罡接受《南方人物周刊》采访时，那只大乌龟就在地上爬来爬去，身后留下一道污迹，于凌罡就弯下腰来，边用纸擦掉污迹，边回答记者的问题。自从于凌罡倡导合作建房以来，这几年的发展形势似乎正暗示于凌罡也像一只大乌龟，一直努力地四平八稳地悠闲地向前爬着。传说中的那场“龟兔赛跑”赛事中，执着的乌龟终于最先撞线获胜，现实中的“罡房赛跑”，最终谁胜谁负还是未知数。好在于凌罡自小就有一套学习之道，他提出来合作建房，仅仅是他赛跑的第一步，他更大的野心或者理想还在于他头脑中的“蓝城”。冯仑侮辱穷人不厚道在北京北四环路附近，有一栋普通的住宅楼，楼里有套房是于凌罡的家，也是他的北京合作蓝城咨询服务有限公司的注册地。于凌罡现在的生活很悠闲，日常“主要事务”就是拿着合作建房的资料去跟人讲“故事”，还经常出去旅游和锻炼身体，“现在主要工作就是完成合作建房和做一些研究”。你最近不是老去给人讲课吗？于凌罡说，“我自己没话语权，人家赐予我话语权的时候我就接受，人应该对社会心存感恩。”这个对社会心存感恩的于凌罡已经走出了早期倡导合作建房的困难期，正用咨询公司的形式平稳地操作着他所希望的合作建房模式。因为于凌罡自己一直有房子住，他既不需要还贷，生活质量也没下降，所以“我侥幸不是房奴”，

只是早期也想过买房子，也许差点就成了“房奴”。如今，这个没做“房奴”的于凌罡，在遍地“房奴”的时候，却做了“合作建房第一人”。目前在北京参与合作建房的大概有300到500人的不确定规模，这些人可能是看到了做“房奴”的下场，对于凌罡倡导的合作建房的兴趣就比较浓厚。在采访中，于凌罡要不时接电话回答老会员或新感兴趣者的咨询。这些年潜心研究房地产的于凌罡说，“房奴”是个新词，出现“房奴”最表面的原因自然是房价过高。以北京为例，北京的房价应该在3900元/平方米，但是现在好多都在7000多元/平方米。超过的部分就是泡沫了，而城市规划失误浪费土地、房产商不当得利、金融机构监管不力、拆迁处置不当等大概是产生泡沫的原因。对万通冯仑的“房奴活该”之说，于凌罡“对这条新闻只有一个看法，开发商拥有过度的话语权，公众的正义感不足。你不能在赚着穷人的钱的时候，还去侮辱穷人。这是一种侮辱，不仅仅是嘲笑。包括潘石屹、任志强，他们都存在同样的行为。”于凌罡说，它反映我们这个社会存在的问题非常严重，他赚到了钱应该好好地过日子，但是他已经肆无忌惮到可以随意侮辱人，法律不会制裁他，市场也不会制裁他，因为存在某些不当的利益同盟。他们在遭到老百姓痛骂的时候依然无事，依然活得很好。社会缺少一种让老百姓团结起来的机制，老百姓没有机会解决自己的问题。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com