

MBA人物：香港公开大学MBA张明荣 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/159/2021_2022_MBA_E4_BA

[_BA_E7_89_A9_EF_c70_159005.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/159/2021_2022_MBA_E4_BA_BA_E7_89_A9_EF_c70_159005.htm) 记江苏省宿迁浙江总商会常务副会长兼秘书长、宿迁市华盛房地产开发有限公司董事长兼总经理张明荣 他来江苏省宿迁市快7个年头了，在这块生机勃勃、商机葱笼的土地上，他挥动如椽的投资彩笔，实现着自己的发展规划和事业蓝图，并用滚烫的情怀，招引和支持一大批浙商前来采花酿蜜，为市委、市政府实施“工业突破”、“中心城市大推进”和“招商引资”等一系列战略而殚精竭虑。他就是江苏省宿迁浙江总商会常务副会长兼秘书长、宿迁市华盛房地产开发有限公司董事长兼总经理张明荣先生。来源：www.examda.com 精明、干练，这是初见张明荣时，许多朋友对他的共同印象；开拓、务实，这是许多熟识张明荣的属下员工的一致评价；坦荡、低调，这是许多了解张明荣的市、县领导的一致赞许。张明荣，今年45岁，一个年富力强的商界弄潮儿，不胖不瘦，挺拔英健，集江南俊杰气宇和北方英豪轩昂于一身的创业精英，他那谦和宜人的眼睛，刚毅凸现的脸庞让人一见就会明白什么叫儒商；你一握他那双有力的手，你就会懂得沟通是多么重要，热诚是何等醉人。他太忙了，只有用工作狂来形容他的生活，每天安排的事情他都要有条不紊的检查、落实；事先预约的，突然造访的各方朋友要签约、接谈，热线似的电话、手机他一个一个热情地接听回答。我们的采访是在不断让人打扰的情况下进行的。忙而不乱，精力充沛，充满情调，节奏明快，是张明荣先生留给给我们的初步印象。他在工作中懂得张弛有

致的节奏，懂得寓庄于谐，庄谐并举的策略，他的工作是有声有色的，像一个指挥家在指挥交响乐队。在不到两个小时的交谈中，张总讲述了他对宿迁的一往情深，他对浙商的透彻分析，他对人生的深刻把握。精品至上树立品牌来源

：www.examda.com 宿迁市的发展思路之一就是举社会之力，加快中心城市建设。1999年，也就是宿迁经济开发区建立不到半年的时候，张明荣和几个朋友来到了宿迁，决定在宿迁经济开发区开发“通成山庄”住宅小区建设项目。这是开发区的第一个住宅小区，张明荣和他的朋友们克服了无数困难，硬是在一块电不通、路不通、水不通的荒地上建起了可以入住上千户人家的高品位小区。2001年，他又在沭阳县经济开发区打造了“东方广场”精品住宅小区。这个小区成为沭阳新城一道亮丽的风景线。两个小区的入住率都取得了骄人业绩，张明荣和他的房地产开发公司赢得了业主的青睐和赞扬，得到了市、县有关部门的充分肯定和欢迎。当年，他被评为宿迁市房地产开发先进人物。2004年，他又投巨资在市经济开发区开发占地360余亩的大型住宅小区“欧洲花园”，小区建筑以欧洲风格为主，集别墅、跃层、多层、高层等多种楼型于一体，以卓越的设计理念引领宿迁住宅建设新潮流，为广大市民献上了一组时尚浪漫型住宅群。张明荣是个现实主义者，亦是一个追求完美的人，他的胸中有着较强的浪漫情怀。他说，抓建筑质量是眼里容不得一粒沙子的。一幢房子，一座小区从他手中诞生，推向市场，让人购买，入住，这绝不仅仅是开发商和购房者两个人的事情，而是一个时代，一个地区的一件大事。抓房子风格要有艺术家的思维，“欧洲花园”的广告词说“人生不能没有浪漫的场景”，这

绝不是虚幻，飘渺的诗句。我们都应该知道，今日宿迁，绿树红花，湖清河秀，美景遍地，我们的家居当然应该面向世界选风格，围绕前沿定品位了。我们宿迁人的生活品位亦是在不断地随着经济的日渐富足而提升。他希望他的业主们人人都是有智慧，有爱心，有思想的人。只有这样的人，才配有浪漫的情怀。张明荣为宿迁房地产业作出了突出贡献。2005年被市政府授予“五一劳动奖章”的光荣称号。2005年元月，他又被评为“中国优秀民营企业家”，在北京人民大会堂出席了颁奖大会，受到了国家领导人的亲切接见。服务明志甘做红娘来源：www.examda.com张明荣是宿迁浙江总商会的常务副会长兼秘书长。商会是一个“自我管理、自我服务、自我完善、自我发展”的群团型组织，是沟通浙商和政府相互关系的桥梁。2004年10月，在市委、市政府的亲切关怀下，宿迁浙江总商会成立以来，张明荣秘书长以捧出一颗心来，不计半点报酬的豁达情怀做了大量实事，办了数不清的好事，受到市委、市政府领导和广大在宿浙商的高度评价。来源：www.examda.com服务于宿迁全局，服务于发展大局，服务于浙商创业。这是张明荣的“服务观”。他把服务他人视为人生最快乐的事情。他欣赏一句名言：一个人最为感到快意的，就是想到有人在需要自己，有人会想到自己很重要，很有能力，能帮助别人得到更多的快乐。他来自浙江余姚，20多年的奋斗历程中，他的脚步踏遍了浙江、上海、江苏、东三省等许多省市，涉足了酒店、电器、进出口贸易、房地产等多个行业。任职过国有企业、外商企业、合资企业，直到今天自己创立了民营企业。丰富的阅历，练就了张明荣宽阔的视野，娴熟的社交技巧。当宿迁举起招商引资大

旗走进浙江的时候，张明荣敏锐地发现，作为一个来宿较早的浙商有责任、有义务充分发挥以商招商的作用，为市委、市政府当好参谋，做好向导，把情况熟、路子广的优势奉献出来。张明荣秘书长说，投资的潜台词就是回报，每一个来宿迁投资发展的客商，都想在这里得到理想的回报。然而，当大批浙商带着资金、项目和激情来到“生态乐园”时，如何迅速地扎根、开花，结果，他们需要服务。更为重要的是，我们宿迁本土人士到底需要从浙商身上学到哪些宝贵的东西。几年来，宿迁市多次在浙江举办招商引资新闻发布会和土地项目推介会，他都以饱满的热情全程参与。张明荣一边紧锣密鼓地开展好自己的事业，一边马不停蹄地奔波于浙江、宿迁两地，为宿迁领导在浙江大地上广识商界名流，推介宿迁招商引资优惠政策不辞辛苦，为在宿浙商的事业项目一帆风顺，浙商与宿迁人握成一个拳头共创伟业而呕心沥血。很多领导说，我们宿迁市之所以能够获得“2005浙商最佳投资城市”殊荣，这与张明荣同志所做的大量基础工作是分不开的。同样，正因为张明荣花了诸多心血，宿迁浙商总会才能迅速成立，并在全省较早出版了备受社会各界欢迎的《宿迁浙商》会员刊物。由于张明荣的积极努力，总投资5000万元的宿迁市强鹰装饰材料有限公司等多个超千万元投资的浙商企业正式落户经济开发区。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com