

06年注册资产评估师模拟题考试卷三 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/167/2021_2022_06_E5_B9_B4_E6_B3_A8_E5_86_c47_167393.htm 一、单项选择题(每题1分，共30分)

1. 城镇土地使用税的征税范围，不包括()。 A. 城市 B. 县城 C. 建制镇 D. 农村
2. 下列各项中，应该授予专利权的是()。 A. 该发明与以前的技术相比只具有表面性的差别 B. 该发明没有实际的应用价值 C. 该外观设计同申请日前在国内公开使用过的相近似 D. 植物品种的生产方法
3. 地方政府为发展本地区经济，保护本地区企业，可采取()措施。 A. 限制外地商品进入本地市场 B. 促进本地商品流向外地市场 C. 对进入本地的外地商品统一进行售前检查 D. 限定外地商品的零售价
4. 企业以出让方式取得的国有土地使用权，企业破产后，经依法处置，确定给()。 A. 县级以上人民政府 B. 企业上级主管部门 C. 新的受让人 D. 土地利用总体规划部门
5. 以出让方式取得土地使用权的，转让房地产后，其土地使用权的最高使用年限为()。 A. 土地使用权证书上标定的年限 B. 转让双方商定的年限 C. 原出让合同约定的使用年限减去原土地使用者已经使用年限后的剩余年限 D. 由国有土地管理局重新确定的使用年限
6. 下列行为中，属于《反不正当竞争法》规定的商业贿赂行为的是()。 A. 给予购买者的购货折扣 B. 给予购买者的购货折让 C. 给予购买者的购货回扣 D. 给予中间人的佣金
7. 我国的拍卖人必须采取的形式为()。 A. 拍卖公司 B. 国家机关 C. 个人 D. 合伙组织
8. 根据税法规定，在计算应纳税所得额时，下列关于不得从收入总额中扣除的项目说法不正确的是()。 A. 资本性支出。

即纳税人购置、建造固定资产，对外投资的支出 B．无形资产转让、开发支出。是指不得直接扣除的纳税人购置或自行开发无形资产发生的费用 C．违法经营的罚款和被没收财物的损失。是指纳税人生产、经营违反国家法律法规和规章，被有关部门处以的款及被没收财物的损失 D．贷款担保。纳税人为其他独立纳税人提供的，与本身应纳税收入无关的贷款担保等，因被担保方还不清贷款而由纳税人承担的本息等，可在担保企业税前扣除 9．通过拍卖活动取得拍卖标的物权利的人是()。 A．委托人 B．拍卖人 C．竞买人 D．买受人 10．如果拍卖企业经营文物拍卖的，则应当有()万元人民币1~2_1z的注册资本，并应具有文物拍卖专业知识的人员。 A．100 B．50012 C．1000 D．3000 11．土地占用单位和个人建设占用集体所有的农业用地，如果属于征用土地，经批准，须支付土地补偿费并办理合法手续。此后，该幅土地的所有权归()所有。 A．国家 B．集体组织 C．土地占用单位或个人 D．以上都不正确 12．根据我国《合同法》的规定，被撤销的合同没有法律约束力的起始时间是()。 A．当事人订立合同时 B．当事人向人民法院提出申请时 C．人民法院受理当事人的申请时 D．合同被撤销时 13．向中国政府部门提出申请，在中国登记注册，具有法人资格，能够独立承担民事责任的公司是()。 A．外国公司在中国境内设立的子公司 B．外国公司在中国境内设立的分支机构 C．外国公司在中国境内设立的办事机构 D．外国公司在中国境内设立的分公司 14．依法责令法人停业整顿是()。 A．剥夺了该法人的民事权利能力 B．剥夺了该法人的民事行为能力 C．暂时停止了该法人的民事权利能力 D．暂时停止了该法人的民事行为能力 15．租用

房屋从事生产经营活动的，()。 A．可由租赁双方协商议定租金 B．执行国家规定的租金标准 C．将租金中所含土地收益上缴国家 D．要进行土地使用权登记 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com