

06年注册资产评估师模拟卷二参考答案与解析 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/167/2021_2022_06_E5_B9_B4_E6_B3_A8_E5_86_c47_167397.htm 一、单项选择题 . 1 . 【答案】D 【解析】A选项正确，公司董事、经理所持有的股份在任职期间内不得转让；B选项也正确，公司可以接受以本公司的股票作为抵押权的标的；C选项也正确，股东转让股份，应在证券交易场所进行；D选项错误，公司发起人持有的股份，自公司成立之日起3年内不得转让。所以选D。 2 . 【答案】A 【解析】发行股份的股款缴足并经法定验资机构验资出具证明后，发起人应当在30日内主持召开公司创立大会。所以答案为A。 3 . 【答案】C 【解析】职务发明创造，是指执行本单位的任务或者主要利用本单位的物质技术条件所完成的发明创造。辞职、退休或者调动工作一年以内做出的，与在原单位承担的本职工作或者分配的任务有关的发明创造，也属于职务发明创造。 4 . 【答案】B 【解析】外商投资企业是依照中国法律，在中国境内设立的企业，包括外国公司在我国设立的子公司，不包括外国公司和其他经济组织在我国境内的分支机构。 5 . 【答案】D 【解析】证券交易的集中竞价应当实行价格优先、时间优先的原则，即出价最低的卖方与出价最高的买方优先成交、最先出价者优先成交。 6 . 【答案】D 【解析】印花税属于行为税类，不属于财产税类。 7 . 【答案】C 【解析】有限责任公司股东会的首次会议由出资最多的股东召集和主持。以后的股东会会议，设立董事会的，由董事会召集，董事长主持；董事长因特殊原因不能履行职务时，由董事长指定的副董事长或其他董事主持。 8

· 【答案】A 【解析】根据企业国有产权转让的程序，规定企业产权交易的收入，归该企业产权所有者所有。9. 【答案】C 【解析】这是外资企业经营期限及终止的规定。10. 【答案】B 【解析】质押的概念。11. 【答案】C 【解析】有限责任公司的设立程序为：制定公司章程；审批；股东缴纳出资；申请设立登记；签发出资证明书。召开创立大会，属于以募集方式设立的股份有限公司所特有的程序。12. 【答案】D 【解析】借款人需按借款合同约定用途使用贷款，不得任意改变其用途。13. 【答案】C 【解析】对资产评估机构的法律责任的规定。14. 【答案】B 【解析】狭义的知识产权包括工业产权和著作权两部分。15. 【答案】A 【解析】《合同法》中买卖合同解除的规定。16. 【答案】B 【解析】信托财产是指受托人承诺依法设立的信托而取得的委托人合法所有的财产。其中包括股票、债券、专利权、商标权等财产权利。因此，B不正确。17. 【答案】D 【解析】《证券法》规定：为上市公司出具审计报告、资产评估报告或者法律意见书等文件的专业机构和人员，自接受上市公司委托之日起至上述文件公开后5日内，不得买卖该种股票。18. 【答案】C 【解析】A项是保证贷款，B项是抵押贷款，D项是信用贷款，故答案为C。19. 【答案】A 【解析】抵押当事人约定对抵押房地产保险的，由抵押人负责投保，并负担保险费。抵押房地产投保的，抵押人应当将保险单移送抵押权人保管。20. 【答案】D 【解析】D项应改为：受益人是人身保险合同中的被保险人死亡后，有权向保险人领取保险金的人，人身保险合同中应写明受益人，如果合同中没有指定受益人，或者受益人先于被保险人死亡后没有重

新指定受益人，则保险金由被保险人的继承人领取。 21 . 【答案】A 【解析】根据《确定土地所有权和使用权的若干规定》的规定，国有铁路线路、车站、货场用地以及依法留用的其他铁路用地属于国家所有。土改时已分配给农民所有的原铁路用地和新建铁路两侧未经征用的农民集体所有土地属于农民集体所有。 22 . 【答案】D 【解析】根据《担保法》的有关规定，以依法可以转让的股票出质的，应向证券登记机构办理出质登记，质押合同自登记之日起生效。 23 . 【答案】B 【解析】A、C、D均是定金具有的特征，只有B项是错误的，故选B项。 24 . 【答案】A 25 . 【答案】C 【解析】出卖人的义务就是出租人和承租人享有的权利；出租人的义务就是出卖人和承租人享有的权利；承租人的义务就是出卖人和出租人享有的权利，故选C项。 26 . 【答案】B 【解析】贷款人是指在中国境内依法设立的经营贷款业务的中资金融机构，不包括政策性银行、外资金融机构。贷款人必须经人民银行批准，持有人民银行颁发的《金融机构法人许可证》或《金融机构营业许可证》，并经工商行政管理部门核准登记，才能经营贷款业务，故答案为B。 27 . 【答案】C 【解析】发明专利权的保护期限为20年；实用新型专利权和外观设计专利权的保护期限为10年，均自申请日起计算，期满不能续展。专利权人应当自被授予专利权的当年开始缴纳年费。 28 . 【答案】C 【解析】《合同法》中保证责任期限规定：保证人与债权人未约定保证期限的，保证期限为主债务履行期届满之日起6个月。 29 . 【答案】D 【解析】D项为集体所有权土地。 30 . 【答案】A . 【解析】合同的订立，是两个或两个以上当事人在平等自愿的基础上，就合同的主要条

款经过协商取得一致意见，最终建立起合同关系的法律行为。
。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com