

无锡：拖欠土地出让金要重罚 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/168/2021\\_2022\\_\\_E6\\_97\\_A0\\_E9\\_94\\_A1\\_EF\\_BC\\_9A\\_E6\\_c51\\_168208.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/168/2021_2022__E6_97_A0_E9_94_A1_EF_BC_9A_E6_c51_168208.htm) 近日从无锡市国土资源局获悉，开发商恶意拖欠土地出让金将要受到重罚。据介绍，自2002年无锡实行土地公开招标拍卖挂牌以来，市区共出让经营性用地近3000万平方米。因受房地产宏观调控影响，开发商的资金周转出现困难，加之地块房屋拆迁交地时间的推迟等原因，土地出让金的按时到位情况一直不够理想。至去年年底，市本级应缴而未缴的土地出让金达51亿元，其中由于未及时拆迁交地原因引起的土地出让金欠缴为27亿元，占欠缴出让金的53%，其余的24亿元都是地块中标者未履行合同的欠缴。去年，通过法院强制执行、上门催收、发限期缴纳通知书、加收滞纳金等综合措施，市本级土地出让金共催缴到位34亿元。无锡市国土局有关负责人表示，今年要继续多措并举催缴欠缴的土地出让金，新出让的地块力争不发生欠缴出让金现象，历史欠缴的出让金要压减50%以上。对拖欠土地出让金的，按规定征收滞纳金，对恶意拖欠的，通过司法途径强制追缴，直至取消开发资格，收回出让土地使用权。凡欠缴土地出让金的单位或个人，不得单独或与他人合伙参股参与市区经营性土地竞买，相关部门不予办理房屋预销售手续、土地登记发证手续，不予受理调整规划指标或用途。近期，国土部门还将选择一两个典型欠缴土地出让金的案例，依法严肃查处。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)