

《建设工程经济复习题集》(4) PDF转换可能丢失图片或格式, 建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/168/2021_2022__E3_80_8A_E5_BB_BA_E8_AE_BE_E5_c54_168462.htm

1Z101050 掌握敏感性分析的概念及其分析步骤 单选题 1. 通常只需要选择一些主要的影响因素进行敏感性分析, 比如选择()的因素。A. 在其可能变动范围内对评价指标影响较大 B. 对其数据的准确性把握较大 C. 在其可能变动范围内对评价指标影响较小 D. 对确定性经济分析指标结果无影响 2. 某项目单因素敏感性分析, 评价指标为财务净现值, 不确定性因素为投资额、产品价格、经营成本, 计算结果见下表。根据临界点判断, 三个因素中最敏感因素为(), 其临界点位于()之间。变化幅度因素 -20% -10% 0 10% 20% 投资额 100.39 65.95 31.51 -2.93 -37.37 产品价格 -88.49 -28.49 31.51 91.51 151.51 经营成本 81.50 56.51 31.51 6.51 -18.49 A. 投资额 0~10% B. 经营成本 10%~20% C. 产品价格 -10%~0 D. 经营成本 0~20% 3. 某项目单因素敏感性分析, 评价指标为财务净现值, 不确定因素为投资额、产品价格、经营成本, 由下表所示计算结果可知, 项目对三个因素的敏感程度由高到低依次为()。变化幅度因素 -10% 0 10% 平均 10% 平均 -10% 投资额 241.21 121.21 1.21 -9.90% 9.90% 产品价格 -93.85 121.21 336.28 17.74% -17.74% 经营成本 207.24 121.21 35.19 -7.10% 7.10% A. 投资额 产品价格 经营成本 B. 产品价格 投资额 经营成本 C. 投资额 经营成本 产品价格 D. 经营成本 投资额 产品价格 4. 对某项目进行单因素敏感性分析。当单位产品价格为1600元时, 财务净现值为3210万元; 当单位产品价格为1050元时, 财务净

现值为1210万元；当单位产品价格为960元时，财务净现值为110万元；当单位产品价格为720元时，财务净现值为-8722.8%。若基准收益率为10%，则单位产品价格变化的临界点为（ ）元。 A . 1500 B . 1080 C . 950 D . 700

6. 单因素敏感性分析中，设甲、乙、丙、丁四个因素分别发生5%、10%、10%、15%的变化，使评价指标相应地分别产生10%、15%、25%、25%的变化，则敏感因素是（ ）。 A . 甲 B . 乙 C . 丙 D . 丁

7. 单因素敏感性分析中，设甲、乙、丙、丁四个因素均发生10%的变化，使评价指标相应地分别产生10%、15%、25%、30%的变化，则敏感因素是（ ）。 A . 甲 B . 乙 C . 丙 D . 丁

8. 仅发生较小幅度变化就能引起评价指标发生大的变动的因素，称为（ ）。 A . 敏感性因素 B . 非敏感性因素 C . 静态因素 D . 动态因素

9. 如果某个不确定性因素的变化引起项目的经济效果发生较（ ）幅度的变化，则这个因素是项目的（ ）因素。 A . 小敏感 B . 大非敏感 C . 大敏感 D . A和B

10. 敏感性分析中评价指标的确定，如果在初步可行性研究和可行性研究阶段，则需选用（ ）评价指标作为分析指标。 A . 动态 B . 静态 C . 基准折现率 D . 项目工期

11. 敏感性分析中评价指标的确定，一般根据项目实际情况而选择。如果主要分析投资大小对方案资金回收能力的影响，则选用（ ）作为分析指标。 A . 投资回收期 B . 财务内部收益率 C . 财务净现值 D . 项目投资收益率

12. 敏感性分析中评价指标的确定，一般根据项目实际情况而选择。如果主要分析产品价格波动对项目超额净收益的影响，则选用（ ）作为分析指标。 A . 投资回收期 B . 内部收益率 C . 财务净现值 D . 投资收益率

13. 敏感性分析是在确定性经济分析的基础上进行的

，所以敏感性分析中确定的评价指标一般应与确定性经济分析中的评价指标（ ）。 A . 相区别 B . 相一致 C . 完全无关 D . 部分无关 14. 敏感性分析的一般步骤包括： 确定敏感性因素； 确定评价指标； 分析不确定性因素的波动幅度及其对评价指标可能带来的增减变化情况； 选择需要分析的不确定性因素。这些步骤的正确顺序应为（ ）。 A .

B . C . D . 15. 多因素敏感性分析是假设（ ）的不确定因素同时变化时，分析这些变化因素对经济评价指标的影响程度和敏感程度。 A . 两个以上相互独立 B . 两个或两个以上相互关联 C . 两个或两个以上相互独立 D . 两个以上相互关联 16. 进行单因素敏感性分析，要假设各个不确定因素之间相互独立，当考察一个因素时，令其余因素（ ）。 A . 由小到大变化 B . 由大到小变化 C . 依次变化 D . 保持不变 17. 投资项目中的敏感性分析，就是在确定性分析的基础上，通过进一步分析项目主要不确定性因素的变化对项目（ ）的影响，从中找出敏感因素，确定（ ）对该敏感因素的敏感程度和项目对其变化的承受能力。 A . 建设投资 建设投资 B . 评价指标 评价指标 C . 规模 规模 D . 风险 风险 单选题答案： 1 . A ; 2 . C ; 3 . B ; 4 . B ; 5 . C ; 6 . C ; 7 . D ; 8 . A ; 9 . C ; 10 . A ; 11 . B ; 12 . C ; 13 . B ; 14 . B ; 15 . C ; 16 . D ; 17 . B . [解析] 1 . 答案A：

本题意在考查考生对敏感性分析中不确定性因素的选择原则的理解和掌握。所选择的不确定性因素，首先它应具有不确定性，其次它对评价指标或者项目经济效果影响较大，B、C、D均不符合要求，只有符合要求，故本题正确选项为A。 4 . 答案C：

本题意在考查考生对敏感性分析中中临界点概念

的掌握。所谓临界点，是指项目允许不确定性因素向不利方向变化的极限值。当不确定因素向不利于项目的方向变化超过临界值时，项目在经济上将变得不可行，即项目的财务净现值小于零或者财务内部收益率小于基准收益率。按照临界点的概念，本题中，当项目单位产品价格由960元降至720元过程中，财务净现值由正变为负，因而单位产品价格变化的临界值应在720~960元之间，故本题正确选项为B。 6 . 答案C：本题意要考查考生对应用敏感度系数确定敏感性因素方法的掌握。根据敏感度系数的概念和计算公式（1Z101052），很容易判断得出正确选项为C。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com