

《建设工程项目管理复习题集》 (5) PDF转换可能丢失图片或格式, 建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/168/2021_2022__E3_80_8A_E5_BB_BA_E8_AE_BE_E5_c54_168554.htm 1Z201090 掌握建设工程项目总承包的理论、组织与方法 单选题 1. 工程总承包和工程项目管理是国际通行的工程建设项目 ()。 A.组织实施方式 B.组织运行方式 C.组织结构方式 D.组织管理方式 2. 建设工程项目总承包的基本出发点是借鉴工业生产组织的经验, 实现建设生产过程的 ()。 A.组织集成化 B.组织柔性化 C.组织扁平化 D.组织高效化 3. 建设工程项目总承包在多数条件下采用 ()。 A.固定单价合同 B.固定总价合同 C.变动总价合同 D.变动单价合同 4. 建设工程项目总承包方编制项目设计建议书的依据是 ()。 A.项目设计文件 B.项目可行性研究报告 C.项目选址报告 D.项目建设纲要 5. 在国际上民用建筑项目工程总承包的招标多数采用 () 的方式。 A.项目构造描述 B.项目功能描述 C.项目定性描述 C.项目定量描述 6. 以下不属于项目建设纲要内容的是 ()。 A.项目定义 B.项目选址 C.设计原则 D.设计要求 7. 建设工程项目总承包方作为项目建设的一个参与方, 其项目管理主要服务于项目的整体利益和 () 自身的利益。 A.建设项目业主方 B.建设项目设计方 C.建设项目施工方 D.建设项目总承包方 8. 以下属于建设项目总承包方项目管理目标之一的是 ()。 A. 项目使用阶段的成本目标 B.总承包方企业的成本目标 C. 项目的总投资目标 D. 项目的可行性目标 单项选择题答案: 1. A; 2. A; 3. C; 4. D; 5. B; 6. B; 7. D; 8. C. [解析] 3. 答案 C: 建设工程总承包的主要意义并不在于总价包干, 其核心是通过

设计与施工过程的组织集成，促进设计与施工紧密结合，以达到为项目建设增值的目的。即使采用总价包干的方式，稍大一些的项目也难以用固定总价包干，而多数采用变动总价合同。

5. 答案B：在国际上民用建筑项目工程总承包的招标多数采用项目功能描述的方式，而不是用项目构造描述的方式，因为项目构造描述的招标依据是设计文件，而工程总承包时业主方还不可能提供具体的设计文件。

多选题 1. 积极推行工程总承包和工程项目管理，是（ ）的重要措施。

A.我国工程建设项目实施方式改革 B.提高工程建设管理水平
C.保证工程质量和投资效益 D.完善社会主义市场经济体制 E.规范建筑市场秩序

2. 积极推行工程总承包和工程项目管理，是（ ）企业调整经营结构，增强综合实力，加快与国际工程承包和管理方式接轨，适应社会主义市场经济发展和加入WTO后新形势的必然要求。

A.造价 B.设计 C.施工 D.勘察 E.监理

3. 在国际上，建设工程项目总承包的组织可能有的模式为（ ）。

A. 一个企业既有设计力量，又有施工力量，由其独立承担建设工程项目的总承包任务
B. 由设计和施工单位组成联合体，以承担特定建设工程项目的总承包任务
C. 由设计单位承接总承包任务，施工单位作为其分包承担其中的施工任务
D. 由施工单位承接总承包任务，设计单位受施工单位委托承担其中的设计任务
E. 由多个施工单位组成联合体共同承担建设工程项目的总承包任务

4. 与传统的建设工程项目组织方式相比，建设工程项目总承包的基本出发点在于（ ）。

A.借鉴工业生产组织的经验 B.实现建设生产过程的组织集成化
C.提高建设工程可行性 D.克服设计和施工的分离导致的投资增加
E.克服设计和施工的不协调而影响进度

答

案：1. A、B、C、E；2. B、C、D、E；3. A、B、C、D；4. A、B、D、E。1Z201100 熟悉建设工程监理的工作方法

单选题 1. 《建筑法》规定，从事建筑活动的专业技术人员，应当依法取得相应的（）证书，并在其许可的范围内从事建筑活动。A.技术职称 B.注册 C.执业资格 D.岗位

2. 施工企业根据监理企业制定的旁站监理方案，在需要实施旁站监理的关键部位、关键工序进行施工前（），应当书面通知监理企业派驻工地的项目监理机构。A.12小时 B.48小时 C.24小时 D.36小时

答案：1. C；2. C。

多选题 1. 《建筑法》规定：实施建筑工程监理前，建设单位应当将委托的（），书面通知被监理的建筑施工企业。A.工程监理单位 B.总监理工程师姓名 C.监理的内容 D.监理的范围 E.监理的权限

2. 工程监理人员认为工程施工不符合（）的，有权要求建筑施工企业改正。A.工程设计要求 B.监理规划 C.施工技术标准 D.合同约定 E.监理实施细则

多项选择题答案：1. A、C、E；2. A、C、D。

[解析] 2. 答案 A、C、D：工程监理单位认为工程施工不符合工程设计要求、施工技术标准和合同约定的，有权要求建筑施工企业改正。而监理规划和临理实施细则分别是监理项目机构开展监理工作的纲领性文件和指导性文件。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com