

《建设工程法规及相关知识》模拟试卷 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/168/2021_2022__E3_80_8A_E5_BB_BA_E8_AE_BE_E5_c55_168180.htm

一、单项选择题（选项中只有一个符合题意，每题1分，共30题）

1. 下面属于法律的是（A）（A）《中华人民共和国建筑法》（B）《建设工程安全生产管理条例》（C）《建设工程质量管理条例》（D）《上海市建筑市场管理条例》

2. 在施工合同履行的过程中，业主提出要给增加工程量的变更属于（B）（A）主体变更（B）客体变更（C）内容变更（D）法律关系的终止

3. 下面法律关系的终止中属于违约终止的是（B）A. 承包商完成了修建工作，业主也向其支付了工程款 B. 因为发生了不可抗力导致承包商事实上已经不可能按照约定完成工程 C. 某工人经过用人单位的同意后与用人单位解除了用工合同 D. 某项目经理要求雇用的工人按照合同的约定去偷工减料，工人完成得不好，项目经理与其解除了合同

4. 下面属于行为的是（C）（A）地震（B）战争（C）偷工减料（D）政府禁令

5. 某公司法人代表口头委托小张代签一分工程合同，则下面说法正确的是（D）（A）这种委托属于指定代理（B）小张签的合同属于无效合同（C）小张签的合同是有效的合同（D）代签工程合同必须采用书面委托形式

6. 下面的说法正确的是（D）（A）因当事人一方提起诉讼可以导致诉讼时效的中止（B）诉讼时效期间发生的不可抗力导致当事人不能行使请求权的，诉讼时效中止（C）诉讼时效期间发生的不可抗力会导致诉讼时效的中断（D）诉讼时效的中止和诉讼时效的中断都必须发生在诉讼时效期间

7. 引

起债权债务关系发生的最主要、最普通的根据是 (A) (A) 合同 (B) 侵权行为 (C) 不当得利 (D) 无因管理 8. 建设单位以自己公司所有的房产作抵押向银行贷款, 则银行对此房产的物权不属于 (B) (A) 担保物权 (B) 用益物权 (C) 他物权 (D) 不动产物权 9. 知识产权的特征不包括 (C) (A) 专有权 (B) 地域权 (C) 保密权 (D) 时间性 10. 申请建筑工程许可证的条件不包括 (D) (A) 已经办理该建筑工程用地批准手续 (B) 已经确定建筑施工企业 (C) 建设资金已经落实 (D) 有保证工程进度的具体措施 11. 申请建筑工程许可证时对建设资金的要求是 (A) (A) 建设工期不足一年的, 到位资金原则上不得少于工程合同价的50% (B) 建设工期不足一年的, 到位资金原则上不得少于工程合同价的30% (C) 建设工期超过一年的, 到位资金原则上不得少于工程合同价的50% (D) 建设工期超过一年的, 到位资金原则上不得少于工程合同价的20% 12. 某在建工程6月1日因故中止施工, 建设单位应当在 (A) 前, 向发证机关报告。 (A) 7月1日 (B) 8月1日 (C) 9月1日 (D) 10月1日 13. 工程投资额在 (B) 以下的建筑工程, 可以不申请办理施工许可证 (A) 30万元以下, 同时建筑面积在300平方米以下 (B) 30万元以下或建筑面积在300平方米以下 (C) 50万元以下, 同时建筑面积在500平方米以下 (D) 50万元以下或建筑面积在500平方米以下 14. 关于分包的说法正确的是 (A) (A) 所有分包商都需要经过建设单位的认可 (B) 施工单位可以将工程的任何部分分包出去, 但是不能将工程转包 (C) 总承包单位与分包单位对建设单位承担连带责任 (D) 总承包商必须具备相应的资质, 而分包商则不需要具备相应的资质

15. 不属于建设项目招标范围的是 (B) (A) 大型基础设施、公用事业等关系社会公共利益、公众安全的项目 (B) 成片开发建设的住宅小区工程 (C) 全部或者部分使用国有资产投资或者国家融资的项目 (D) 使用国际组织或者外国政府资金的项目

16. 下面的招标程序中先后次序正确的是 (A) (A) 编制招标文件, 发布招标公告, 资质审查, 踏勘现场 (B) 发布招标公告, 编制招标文件, 资质审查, 踏勘现场 (C) 编制招标文件, 发布招标公告, 踏勘现场, 资质审查 (D) 发布招标公告, 编制招标文件, 踏勘现场, 资质审查

17. 下面说法正确的是 (D) (A) 招标人可以自行办理招标事宜 (B) 需要进行招标的项目, 应当向有关行政监督部门备案 (C) 招标代理机构是社会中介组织 (D) 招标代理机构由有关行政主管部门选定

18. 承包商假借投资资质投标违反了《招标投标法》中的 (D) 原则 (A) 公开 (B) 公平 (C) 公正 (D) 诚实信用

19. 下面说法正确的是 (A) (A) 资质审查的结果应该通知各在投标人 (B) 投标截止时间与发生投标文件的时间差没有法律上的要求 (C) 招标人必须编制标 (E) 招标代理机构应该从招标单位的领导

20. 依法必须招标的项目, 招标人应当自 (B) 之日起15日内, 向有关行政监督部门提交招标投标情况的书面报告 (A) 开标 (B) 确定中标人 (C) 签订合同 (D) 中标人收到中标通知书

100Test 下载频道开通, 各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com