

二级建造师法规题解3 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/168/2021_2022__E4_BA_8C_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c55_168280.htm #8226. 单项选择题

#8226. A.施工单位 B.建设单位 C.监理企业 D.设计单位 #8226.

解析：本题主要考查《建筑法》关于施工许可的规定。《建筑法》规定：建筑工程开工前，建设单位应当按照国家有关规定向工程所在地县级以上人民政府建设行政主管部门申请领取施工许可证。 #8226. A.300万元，200m² B. 30万元

，300m² C.50万元，200m² D. 35万元，200m² #8226. 解析：本题主要考查建筑施工许可的相关规定。根据《建筑工程施工许可管理办法》第二条规定，工程投资额在30万元以下或者建筑面积在300m²以下的建筑工程，可以不申请办理施工许可证。 #8226. A.15% B.30% C.50% D.60% #8226. 解析：本题主要考查施工许可颁发的条件。根据《建筑工程施工许可管理办法》第四条规定，建设资金已经落实，是指建设工期不足1年的，到位资金原则上不得少于工程合同价的50%，建设工期超过1年的，到位资金原则上不得少于工程合同价的30%。

#8226. A.15日 B.30日 C. 1个月 D. 3个月 #8226. 解析：本题主要考查施工许可证有关管理的时效性问题，《建筑法》规定：建设单位应当在建筑工程开工前，申请领取施工许可证，建设单位应当自领取施工许可证之日起3个月内开工。答此题时需要注意施工许可有关管理的时效性的具体日期，对比记忆。

#8226. A.15日 B.30日 C. 1个月 D. 3个月 #8226. 解析；本题主要考查施工许可证有关管理的时效性问题，《建筑法》规定：建设单位应当在建筑工程开工前，申请领取施工许可证，建设单位应当自领取施工许可证之日起3个月内开工。答此题时需要注意施工许可有关管理的时效性的具体日期，对比记忆。

#8226. A.工商行政管理部门 #8226. C.省级以上人民政府建设行政主管部门 #8226. 答案：A #8226. 6 . 承包建筑工程的单位应当在其资质等级许可的业务范围内承揽工程。大型建筑

工程或者结构复杂的建筑工程，可以由两个以上的承包单位联合共同承包。但两个以上不同资质等级的单位实行联合共同承包的，应当按照()承揽工程。 #8226. B.重新评定的资质业务许可范围 #8226. D.资质等级低的单位的业务许可范围

#8226. 解析：本题主要考查建筑工程承包单位的资质等级制度，特别是关于联合承包的规定。《建筑法》规定，承包建筑工程的单位应当持有依法取得的资质证书，并在其资质等级许可的业务范围内承揽工程。大型建筑工程或者复杂的建筑工程，可以由两个以上的承包单位联合共同承包。共同承包的各方对承包合同的履行承担连带责任。两个以上不同资质等级的单位实行联合共同承包的，应当按照资质等级低的单位的业务许可范围承揽工程。 #8226. A.由总承包对施工现场的安全生产负总责 #8226. C.在分包单位具有合格资质情况下，总包单位可以将建设工程主体结构的施工交与分包单位完成 #8226. 答案：A #8226. 8 . 可以规定实行强制监理的建设工程的范围的机构是() . #8226. 答案：C #8226. 9 . 工程监理人员发现工程设计不符合建筑工程质量标准或者合同约定的质量要求的，应当报告()要求设计单位改正。 #8226. 答案

：D #8226. 10 . 在某项工程中，监理企业A与施工单位B串通起来，为施工单位B谋取非法利益，并给建设单位造成了一定损失。根据法律应() . #8226. C.监理企业独自承担赔偿责任 D.均不承担赔偿责任 #8226. 解析：本题主要考查《建筑法》关于建设工程监理的法律责任，《建筑法》规定：建设工程监理企业不按照委托监理合同的约定履行监理义务，对应当监督检查的项目不检查或者不按规定检查，给建设单位造成损失的，应当承担相应的赔偿责任。建设工程监理企业与承

包单位串通，为承包单位谋取非法利益，给建设单位造成损失的，应当与承包单位承担连带赔偿责任。 #8226. A.责令改正，对不符合开工条件的责令停止施工，可以处以罚款

#8226. C.可以责令停业整顿，降低资质等级 #8226. 答案：A

#8226. 12. 承包单位将承包的工程转包的，或者违反本法规定进行分包的，对因转包工程或者违法分包的工程不符合规定的质量标准造成的损失，()。 #8226. B.由接受转包或者分包

的单位独自负责 #8226. D.承包单位与接受转包或者分包的单位各自独立承担相应责任 #8226. 解析：《建筑法》第67条

规定，承包单位将承包的工程转包的，或者违反本法规定进行分包的，对因转包工程或者违法分包的工程不符合规定的质量标准造成的损失，与接受转包或者分包的单位承担连带赔偿责任。 #8226. A.责令改正，没收违法所得，并处罚款

#8226. C.吊销资质证书 #8226. 答案：C •. 解析：《建筑

法》第66条规定，建筑施工企业转让、出借资质证书或者以其他方式允许他人以本企业的名义承揽工程的，责令改正，没收违法所得，并处罚款，可以责令停业整顿，降低资质等级，情节严重的，吊销资质证书。对因该项承揽工程不符合

规定的质量标准造成的损失，建筑施工企业与使用本企业名义的单位或者个人承担连带赔偿责任。回答此题注意用词分量。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com