

注册建筑师考试辅导:城市用地竖向规划规范 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/168/2021_2022__E6_B3_A8_E5_86_8C_E5_BB_BA_E7_c57_168415.htm 4.0.2用地自然坡度水

于5%时，宜规划为平坡式；用地自然坡度大于8%时，宜规划为台阶式。 5.0.3挡土墙、护坡与建筑的最小间距应符合下列规定：

来源：www.examda.com 1居住区内的挡土墙与住宅建筑

的间距应满足住宅日照和通风的要求；2高度大于2m的挡土墙和护坡的上缘与建筑间水平距离不应小于3m，其下缘与建筑间的水平距离不应小于2m。

2挡土墙和护坡上、下缘距建筑2m，已可满足布设建筑物散水、排水沟及边缘种植槽的宽度要求。但上缘与建筑物距离还应包括挡土墙顶厚度，种植槽应可种植乔木，至少应有1.2m以上宽度,故应保证3m。

1各专业规范都明确规定最小地面排水坡度为0.3%，2为了便于组织用地高程至少比周边道路的最低路段高程高出0.2m，

防止用地成为“洼地 4.1.7 高层建筑的底边至少有一个长边或周边长度的1/4且小于一个长边长度，不应布置高度大

于5.00m、进深大于4.00m的裙房，且在此范围内必须设有直通室外的楼梯或直通楼梯间的出口。高层建筑之间及高层建筑

与其它民用建筑之间的防火间距(m) 高-高=13 高-裙,1,2

级=9 裙-裙,1,2级=6 4.3.1 高层建筑的周围，应设环形消防车道

。当设环形车道有困难时，可沿高层建筑的两个长边设置消防车道。当高层建筑的沿街长度超过150m或总长度超过220m

时，应在适中位置设置穿过高层建筑的消防车道。高层建筑应设有连通街道和内院的人行通道，通道之间的距离不宜超过

80m。 4.3.2 高层建筑的內院或天井，当其短边长度超

过24m时，宜设有进入内院或天井的消防车道。4.3.4 消防车道的宽度不应小于4.00m。消防车道距高层建筑外墙宜大于5.00m，消防车道上空4.00m以下范围内不应有障碍物。

4.3.5 尽头式消防车道应设有回车道或回车场，回车场不宜小于15m×15m。大型消防车的回车场不宜小于18m×18m。

4.3.6 穿过高层建筑的消防车道，其净宽和净空高度均不应小于4.00m

4.3.7 消防车道与高层建筑之间，不应设置妨碍登高消防车操作的树木、架空管线等。

8.3.1 下列部位应设置独立的机械加压送风的防烟设施：

8.3.1.1 不具备自然排烟条件的防烟楼梯间、消防电梯间前室或合用前室。

8.3.1.2 采用自然排烟措施的防烟楼梯间，其不具备自然排烟条件的前室。

8.3.4 剪刀楼梯间可合用一个风道，其风量应按二个楼梯间风量计算，送风口应分别设置。

8.5.3 下列情况之一的通风、空气调节系统的风管道应设防火阀：

8.5.3.1* 管道穿越防火分区处。

8.5.3.2 穿越通风、空气调节机房及重要的或火灾危险性大的房间隔墙和楼板处。

8.5.3.3 垂直风管与每层水平风管交接处的水平管段上。

8.5.3.4 穿越变形缝处的两侧。

来源：www.examda.com

9.2.1 高层建筑的下列部位应设置应急照明：

9.2.1.1 楼梯间、防烟楼梯间前室、消防电梯间及其前室、合用前室和避难层(间)。

9.2.1.3 观众厅、展览厅、多功能厅、餐厅和商业营业厅等人员密集的场所。

9.2.4 疏散应急照明灯宜设在墙面上或顶棚上。安全出口标志宜设在出口的顶部；疏散走道的指示标志宜设在疏散走道及其转角处距地面1.00m以下的墙面上。走道疏散标志灯的间距不应大于20m。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com