

07建设工程合同管理考试模拟试卷(一) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/168/2021\\_2022\\_07\\_E5\\_BB\\_BA\\_E8\\_AE\\_BE\\_E7\\_A8\\_c59\\_168028.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/168/2021_2022_07_E5_BB_BA_E8_AE_BE_E7_A8_c59_168028.htm) 建设工程合同管理考试模拟试卷(一)参考答案及详解07建设工程合同管理考试模拟试卷(一) 一、单项选择题(共50题，每题1分。每题的备选项中，只有1个最符合题意) 1．建设工程借款合同法律关系的客体是指()。 A．物 B．智力成果 C．行为 D．财 2．下列哪些财产可以抵押()。 A．土地所有权 B．抵押人依法承包但未经发包人同意的荒山的土地使用权 C．抵押人所有的房屋 D．有争议的财产 3．定金是指当事人双方为了保证债务的履行，约定由当事人一方先行支付给对方一定数额的货币作为担保。其数额由双方约定，但不得超过主合同标的额的()。 A．10% B．20% C．25% D．30% 4．在工程建设的过程中，()是最为常用的一种担保方式。 A．抵押 B．留置 C．保证 D．定金 5．采用《建设工程施工合同(示范文本)》应当由()投保建筑工程一切险。 A．发包人 B．工程师 C．承包人 D．项目经理 6．合同当事人双方权利义务共同指向的对象是()。 A．标的 B．数量 C．质量 D．价款 7．采用数据电文形式订立合同的，合同成立的地点是()。 A．发件人的主营业地 B．发件人的经常居住地 C．收件人的主营业地 D．收件人的经常居住地 8．勘察合同约定采用定金作为合同担保方式。当事人双方已在合同上签字盖章但发包人尚未支付定金时，该合同处于()状态。 A．成立但不生效 B．既不成立也不生效 C．承诺生效但合同不成立 D．生效但不成立 9．缔约过失责任有别于违约责任的最重要原因是()。 A．当事人有损失 B．当事人有

过错 C . 合同尚未成立 D . 过错与损失之间的因果关系 10 . 一个合同被确认为无效合同，双方约定的违约金为2万元，双方各有1万元的经济损失，甲乙双方都有过错，但甲方是主要过错方(75%过错)，损失承担应为( )。 A . 各自承担自己的损失 B . 甲方赔偿乙方1万元的损失 C . 甲方赔偿乙方0 . 5万元的损失 D . 甲方赔偿乙方2万元的损失 11 . 在下列合同中，( ) 合同是可变更的合同。 A . 一方以欺诈、胁迫的手段订立合同，损害国家利益的 B . 恶意串通，损害集体或第三人利益的 C . 因重大误解而订立的 D . 违反法律、行政法规的强制性规定的 C . 施工单位所在地 D . 双方选定 17 . 当事人提出证据证明裁决所根据的证据是伪造的，可以向( ) 申请撤销裁决。 A . 该仲裁委员会 B . 仲裁委员会所在地的行政机关 C . 仲裁委员会所在地的基层人民法院 D . 仲裁委员会所在地的中级人民法院 18 . 按照国家有关规定，重要设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在( ) 万元人民币以上，必须进行招标。 A . 10 B . 50 C . 100 D . 200 19 . 招标人选择招标代理机构时，( ) 是应满足的条件。 A . 招标代理机构必须是法人组织 B . 招标代理机构必须隶属于建委等行政机关 C . 必须取得建设行政主管部门的资质认定 D . 可组织投标人组成联合体投标 20 . 公开招标与邀请招标在招标程序上的主要差异表现为( )。 A . 是否进行资格预审 B . 是否组织现场考察 C . 是否解答投标单位的质疑 D . 是否公开开标 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)