

07建设工程监理案例分析考试模拟试卷(四)(参考答案及详解)
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/168/2021_2022_07_E5_BB_BA_E8_AE_BE_E5_B7_c59_168069.htm 07建设工程监理案例分析

考试模拟试卷(四)07建设工程监理案例分析考试模拟试卷(四)(参考答案及详解)一、解题要点：首先通过审题了解该案例

涉及以下知识点：问题1涉及修改施工组织设计的程序，问题2涉及审查施工组织设计的基本要求，问题3涉及第一次工地会议的内容，问题4涉及修改监理规划的程序，问题5涉及建设工程监理文件档案保存，然后根据以上知识点答题。参考

答案：1. 背景一中有两处不妥：(1)需要承包单位修改施工组织设计时，总监理工程师应签发书面的意见；(2)承包单位修改完成后再报审，总监理工程师应重新审定。2. 审查施工组织设计的基本要求：(1)施工组织设计应有承包单位负责人签字；(2)施工组织设计应符合施工合同要求；(3)施工组织设计应由专业监理工程师审核后，经总监理工程师签认；(4)发现施工组织设计中存在问题应提出修改意见，由承包单位修改后重新报审。3. 背景二中有两点提法不妥：(1)第一次工地会议应由建设单位主持，而不是由总监理工程师主持

；(2)施工准备情况应由施工单位介绍，而不是由总监理工程师介绍；第一次工地会议还应补充以下主要内容：(1)建设单位、承包单位分别介绍各自驻现场的组织机构、人员及其分工；(2)建设单位根据委托监理合同宣布对总监理工程师的授权；(3)建设单位介绍工程开工准备情况；(4)建设单位和总监理工程师对施工准备情况提出意见和要求；(5)研究确定各方在施工过程中参加工地例会的主要人员、召开工地例会的周

期、地点及主要议题。(或答：协商工地例会制度)4. 若“监理规划”做出修改，应由原负责规划编制的项目总监签字，报监理单位技术负责人审核批准；完成内部审核后报送建设单位。5. 工程竣工后，“监理规划”由建设单位长期保存，监理单位短期保存，并送城建档案管理部门保存。

二、解题要点：首先通过审题了解该案例中问题1、2、3均涉及《建设工程监理规范》中监理方审核承包单位施工组织方案过程中的细节，然后根据以上知识点答题。参考答案：1. ①重新审定修改后的施工方案，审核确认后由总监理工程师签字并报送建设单位；②监理工程师检查施工单位的准备情况，是否具备开工条件；③报经业主同意后，总监理工程师发布开工令。2. ①监理工程师发监理通知，要求施工单位按新施工方案施工，避免出现施工质量问题；②向业主报告，召开现场协调会，要求施工单位整改。3. ①报经业主同意，总监理工程师签发停工令、要求施工单位进行整顿；②监督、检查施工单位整改情况；③整改完成后，施工单位提交复工申请，经监理工程师核查确认后，宜向建设单位报告由总监理工程师签发复工令；④对拒不整改者，监理工程师可向业主提出报告，再次签发工程暂停令；或建议业主调换施工单位的有关人员；或及时与政府工程质量监督站沟通。4. 不正确5. 监理工程师应做的工作及相应的处理：(1)应检查承包商对地面桩(或控制点)的保护工作及有关资料。若属保护不善，则应由承包商承担纠错的费用；(2)应检查承包商施工放线的方法、仪器和精度。因此而导致的差错，由承包商负责。(3)由于监理工程师提供资料的差错，应批准费用索赔。6. (1)不应包括利润；(2)应包括利润。 100Test 下载频道开通，各类考

试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com