

07建设工程监理基本理论与相关法规考试模拟试卷(三)(参考答案及详解) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文 https://www.100test.com/kao_ti2020/168/2021_2022_07_E5_BB_BA_E8_AE_BE_E5_B7_c59_168411.htm 07建设工程监理基本理论与相关法规考试模拟试卷(三)07建设工程监理基本理论与相关法规考试模拟试卷(三)(参考答案及详解) 一、单项选择题(共50题，每题1分。每题的备选项中，只有1个最符合题意)

1. C 解题要点：现阶段建设工程监理的特点包括：建设工程监理的服务对象具有单一性；建设工程监理属于强制推行的制度；建设工程监理具有监督功能；市场准人的双重控制。

2. B 解题要点：工程监理企业必须具备高水平的人员，健全的制度，先进的方法手段和认真的工作态度，这是工程建设监理科学性的要求。

3. B 解题要点：建设单位在工程建设中拥有确定建设工程规模、标准、功能以及选择勘察、设计、施工、监理单位等工程建设重大问题的决定权。

4. B 解题要点：我国对建设工程监理的市场采用了企业资质和人员资格的双重控制。

5. C 解题要点：我国建设工程管理制度体系包含：项目法人责任制、建设工程监理制、工程招标投标制、合同管理制。

6. A 解题要点：如果监理工程师出现工作过失，违反了合同约定，其行为将被视为监理企业违约，应由监理企业承担相应的违约责任。

7. B 解题要点：工程监理企业核定的业务范围包括两方面：一是监理业务的工程类别，二是承揽监理工程的等级。

8. B 解题要点：选项D不需要采取对策，选项A的对策为直接纠偏，选项C的对策为重新确定目标的计划值。

9. C 解题要点：投资、进度、质量之间关系分析时注意的问题之一。

10. D 解题要点：组织措施

是其他各类措施的前提和保障。 11 . C 解题要点：由于目标规划需要反复进行多次，所以目标规划和计划与目标控制都具有动态性。 12 . B 解题要点：主动控制是事前控制，前馈控制，开环控制，上述可概括为面对未来的控制。 13 . C 解题要点：建设工程实施各个阶段影响投资的程度是不同的，设计阶段是影响建设工程投资的关键阶段。 14 . D 解题要点：选项A、B、C均为主动控制的主要作用。 15 . B 解题要点：对施工组织设计进行审查，是采取的技术措施。 16 . C 解题要点：根据划分依据的不同，可将控制分为不同的类型。按照控制信息的来源，可分为前馈控制和反馈控制。 17 . B 解题要点：风险要具备两方面条件，一是不确定性；二是产生损失后果。 18 . B 解题要点：流程图法实际上是将时间维与因素维相结合。 19 . C 解题要点：对通货膨胀这一风险事件，在不同合同条件下，对建设工程不同参与方风险不同。采用可调价格合同，对业主来说风险大，对承包商而言风险小。 20 . D 解题要点：建设工程风险识别过程可知，其结果是建立建设工程风险清单。 21 . C 解题要点：因为风险评价就是通过定量方法更准确地认识风险，选择C为正确答案。 22 . D 解题要点：选项A中建设工程风险事件发生的概率较大；选项B中决策阶段的风险主要表现为投机风险，实施阶段的风险主要表现为纯风险。 23 . A 解题要点：访问法主要用于外部协调中。 24 . C 解题要点：根据直线职能制监理组织形式缺点选择C。 25 . B 解题要点：监理规划编写应当遵循建设工程项目运行规律，要随着工程项目展开进行不断地补充、修改和完善。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com