

建设工程监理基本理论典型题解 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/168/2021_2022__E5_BB_BA_E8_AE_BE_E5_B7_A5_E7_c59_168425.htm

1. 工程监理企业应当根据()合同进行监理。 A建设工程委托监理合同 B. 施工合同 c. 有关建设工程合同 D. 咨询合同 E. 设备采购合同 答案

: AC 解题要点: 工程监理企业应当根据两类合同, 即工程监理企业与建设单位签订的建设工程委托监理合同和建设单位与承建单位签订的有关建设工程合同进行监理。有关建设工程合同包括: 咨询合同、勘察合同、设计合同、施工合同以及设备采购合同等。

2. 按照(建设工程监理规范), 在实施工程建设监理之前, 项目监理机构的总监理工程师应当将()书面通知被监理单位。 A建设单位授予监理单位的权限 B. 监理规划内容 c. 总监理工程师授予监理工程师的权限 D. 监理的范围和内容 答案: C 解题要点: 根据(工程建设监理规定)第十五条。

3. 在委托施工阶段监理的项目上, 施工单位采购, 报验的材料不合格, 监理工程师不予签字, 但施工单位却擅自使用并导致发生工程质量事故, ()。 A. 施工单位承担赔偿责任, 监理单位不承担连带赔偿责任 B. 监理单位与施工单位承担连带责任 C. 施工单位承担直接责任, 监理单位承担监理责任 D. 施工单位不承担责任, 材料供应单位承担责任 答案: C 解题要点: 《建设工程监理规范》第5.4

. 6指出, 对未经过人员验收或验收不合格的工程材料、构配件、设备、监理人员应拒绝签认, 并应签发监理工程师通知单, 书面通知承包单位限期将不合格的工程料、构配件、设备撤出现场。因此监理人员仅不予签字是不够的。同样对未

经监理人员验收或验收不合格的工序，监理人员应拒绝签认，并要求承包单位严禁进行下一道工序的施工。

4. 根据《建设工程监理范围和规模标准规定》的要求，()必须实行监理。

A. 项目总投资为2800万元的卫生项目
B. 成片开发建设的4万平方米的住宅小区工程
C. 使用外国政府援助资金，项目总投资为300万美元的水资源保护项目
D. 项目总投资额为4600万元的公路项目
E. 项目总投资额为1800万元的体育场馆项目

答案：CD

解题要点：项目总投资额在3000万元以上的大中型公用事业工程必须实行监理；大中型公用事业工程中包括：供水、供电、供气、供热等市政工程项目必须实行监理；建筑面积在5万平方米以上的住宅建设工程必须实行监理；为了保证住宅质量，对高层住宅及地基、结构复杂的多层住宅应当实行监理；利用外国政府或者国际组织贷款、援助资金的项目必须实行监理。

5. 《建设工程监理规范》规定，()都必须是监理工程师。

A. 总监理工程师
B. 总监理工程师代表
C. 专业监理工程师
D. 子项目监理工程师
E. 监理企业负责人

答案：ABCD

解题要点：由《建设工程监理规范》术语对总监理工程师、总监理工程师代表、专业监理工程师定义知。监理工程师是取得国家监理工程师执行资格证书并经注册的监理人员。

6. 《中华人民共和国建筑法》中所规定的责令停业整顿，由()决定。

A. 建设行政主管部门
B. 建设监理行政主管部门
C. 工商行政管理部门
D. 颁发资质证书的机关

答案：D

解题要点：由《建筑法》第七十六条规定：责令停业整顿、降低资质等级和吊销的行政处罚，由颁发资质证书的机关决定。

7. 根据《中华人民共和国建筑法》，国家对建筑活动做出多种规定，其中包括()方面的规定

A. 建筑

活动的单位资质审查 B . 建筑工程发包、承包、禁止转包 C . 其他专业建筑工程的建设行为 D. E . 政府工程质量监督机构 答案：ABD 解题要点：参见 8 . 《工程监理企业资质管理规定》所规定的能够用来区分监理单位不同资质等级的标准包括()。 A . 对单位负责人的任职要求 B . 对技术负责人的任职要求 C.注册资金数额 D . 已监理过的工程数量和等级 E.对技术管理人员素质、数量、结构的要求 答案：ABCD 解题要点：参见《工程监理企业资质管理规定》第五条规定。 9 . 我国对建设工程监理的市场准入采取了()控制。 A . 企业资质 B . 人员资格 C . 注册资本 D 监理业绩 E . 资质等级 答案：AB 解题要点：我国对建设工程监理的市场准入采取了企业贵盾和人员资格的双重控制，要求专业监理工程师以上的监理人员要取得监理工程师资格证书，不同贵质等级的工程监理企业至少要有一定数量的取得监理工程师资格证书并经注册的人员。 10 . 违反 A.量监督工程师 B 监理工程师 C . 造价工程师 D.注册结构工程师 E . 注册建筑师 答案：BDE 解题要点：参见《建设工程质量管理条例》第七十二条规定。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com