

考试大整理规划原理复习笔记(一) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/168/2021_2022__E8_80_83_E8_AF_95_E5_A4_A7_E6_c61_168381.htm 城市与城市发展：10

个知识点

- 1、城市形成和发展根本动因：建立在工业化基础上的经济发展，城市的规模效益和聚集效益使城市成为人类聚居地的主要形式。
- 2、城市发展的基本规律：6个理论

- 1) 区域理论：城市是区域的核心，区域发展是不均衡的。1950年佩鲁提出增长极核理论：城市通过极化效应、扩散效应的发展，是区域经济趋于均衡，然后进入下一轮极化、扩散的发展阶段。
- 2) 经济学理论：城市产业分基础产业（城市发展的关键）、服务业产业。
- 3) 人文生态学理论：互相依赖、互相竞争是人类社区空间关系形成、发展的重要因素。
- 4) 交通通讯理论：1962年梅耶《城市发展的通讯理论》
- 5) 经济全球化理论
- 6) 城市进化理论：绝对集中（城市不断增长）、相当集中（城市人口增长仍然高于郊区）、相当分散（郊区增长超过城市）、绝对分散（城市人口下降郊区人口上升）。

- 3、城市物质环境的构成要素及相互关系公共领域：主导、为非公共领域的开发提供可能性、约束性。物质环境优化表现为可达性、外部效应。
- 4、城市社会基本特征及其与农村社会的主要差别基本特征：人口老龄化（60岁以上占10%或65岁以上占7%）、家庭核心化、生活闲暇化。城市社会的异质性高于农村社会。
- 5、城市产业构成及其演化趋势

- 1) 英：费希尔、克拉克 三部类：第一、二、三产业
- 2) 美：贝尔 三个历史时期：前工业社会、工业社会、后工业社会

- 6、城市化含义定义：人类生产和生活方式由农村型向城市型

转化的历史过程，表现为乡村人口向城市人口转化以及城市不断发展和完善的过程。

7、城市化进程与经济的关系
城市化前期主要表现为工业化的进程，要求并促进人口向城镇积聚。城市化后期主要表现为较高的城市化水平所直接带来的生产集约化、生活集约化、管理科学化和文教科技的进步等。

8、城市化进程与社会发展的关系
美 英格尔斯：现代化社会的指标都是在城市化的过程中实现的。

9、城市与区域的相互关系
1) 城市在区域发展中的作用：城市发展必然要开发和利用周围地区的各类资源，因而城市与区域的发展条件、发展前景密切相关，互为牵制。中心城市的发展与区域内其他城镇相互影响，应重视区域规划。城市与经济区域的联系 - 物流、资金流、人流、信息流 - 分析一个城市的对外主要经济联系方向。
2) 区域条件对城市发展的影响
城市发展的区域分析：发展战略（优劣条件、职能、地位、作用）规模（人口、用地）的区域论证

10、区域城镇体系及城乡发展的一般规律
1) 城镇体系的概念与特征
在一个国家或相当完整的区域中，有不同职能分工、不同等级规模、空间分布有序的联系密切且相互依存的城镇群体。特征：群体性、关联性、层次性、开放性、动态性、整体性6个。（动开关整群层）
2) 城乡整体发展动力：农村向城镇的向心集聚，城镇向周围地区的离心辐射
手段：规划、引导和调控城镇体系目的：协调城乡发展，促进城市与区域发展效益的统一。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com