

合同大全土地抵押借款合同书 PDF转换可能丢失图片或格式
，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/170/2021_2022__E5_90_88_E5_90_8C_E5_A4_A7_E5_c36_170239.htm 立契约书人债权人x x x (以下简称甲方) 债务人x x x (以下简称乙方)，兹因土地抵押借款事宜，经双方同意订立各条款如下：第一条 乙方所有下列土地提向甲方抵押借款。第二条 本约抵押借款金额人民币x x 万元。第三条 本约抵押借款期间，自x x x x年x月x日起，至x x x x年x月x日止，共计x 年。期限届满之日清偿。第四条 本约抵押借款利息，依国家银行核定的放款利率计算，并于每月一日计提利息。第五条 本约抵押借款的土地应提向政府主管机关办理抵押权设定登记，并于办妥抵押权设定时，甲方应将全部借款一次交付与乙方。第六条 本约办妥抵押权设定登记后，其土地所有权、他项权利证明书及设定契约书均由甲方收执。第七条 本约办理抵押权设定登记，所需的印花税、登记费及代办费均由乙方负担。第八条 本约期限届满前后，若乙方还清借款时，甲方应会同办理抵押权涂销登记，不得借词刁难或故意拖延，若乙方届满不清偿，甲方得依法申请法院拍卖抵押的不动产土地。第九条 本约自签订日下生效。来源：www.examda.com 第十条 本契约书一式两份，双方各执一份为凭。立契约书人 甲方：x x x 住址：身份证统一号码： 乙方：x x x 住址：身份证统一号码：来源

：www.examda.com x x x x年x月x日 立契约书人债权人x x x (以下简称甲方) 债务人x x x (以下简称乙方)，兹因土地抵押借款事宜，经双方同意订立各条款如下：第一条 乙方所有下列土地提向甲方抵押借款。第二条 本约抵押借款金额人民

币xx万元。 第三条 本约抵押借款期间，自xxxx年x月x日起，至xxxx年x月x日止，共计x年。期限届满之日清偿。 第四条 本约抵押借款利息，依国家银行核定的放款利率计算，并于每月一日计提利息。 第五条 本约抵押借款的土地应提向政府主管机关办理抵押权设定登记，并于办妥抵押权设定时，甲方应将全部借款一次交付与乙方。 第六条 本约办妥抵押权设定登记后，其土地所有权、他项权利证明书及设定契约书均由甲方收执。 第七条 本约办理抵押权设定登记，所需的印花税、登记费及代办费均由乙方负担。 第八条 本约期限届满前后，若乙方还清借款时，甲方应会同办理抵押权涂销登记，不得借词刁难或故意拖延，若乙方届满不清偿，甲方得依法申请法院拍卖抵押的不动产土地。 第九条 本约自签订日下生效。 第十条 本契约书一式两份，双方各执一份为凭。 立契约书人来源：www.examda.com 甲方：xxx 住址： 身份证统一号码： 乙方：xxx 住址： 身份证统一号码：xxxx年x月x日 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com