

主体结构工程监理对策 PDF转换可能丢失图片或格式，建议  
阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/173/2021\\_2022\\_\\_E4\\_B8\\_BB\\_E4\\_BD\\_93\\_E7\\_BB\\_93\\_E6\\_c58\\_173037.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/173/2021_2022__E4_B8_BB_E4_BD_93_E7_BB_93_E6_c58_173037.htm) 本工程为小高层住宅

建筑，为防止由于开间尺寸，层高等偏差引起住户索赔。要保证测量、放线准确，要配备满足工程要求的仪器及专业测量人员，测量内业计算及测量方法正确。实施中还应注意以下问题。关键词：现场施工 施工监理 测量、放线

- 1、本工程在施工前，我监理工程师将要求承包方根据建筑平面、高度、环境条件编制“施工测量方案”，经我监理工程师审核同意后方可实施，以保证工程施工测量工作的准确无误。
- 2、对施工测量，需要进行内业计算，并采用多种方法施测，满足施工的需要。
- 3、对建筑物平面及高程控制网的选择和布置，或对控制点的标桩设置和管理应有较高要求，以保证这些控制网点在结构施工过程中稳定性，以保证达到结构施工精度的要求。
- 4、施工中应经常注意测量建筑物的沉降差，如发现，应及时调整其测量误差，以保证结构的最终竖向偏差在允许范围内。
- 5、建筑平面及高程控制网点的竖向传递工作量比较大，但是，这是施工的一个非常重要部分。精确合理布设和传递平面及高程网点，不但能在较大程序上使立面、平面的施测工作和建筑施工得以顺利进行，而且能保证达到建筑物所要求的测量精度和避免差错的出现。
- 6、结构施工测量限差应符合规范要求。

主体结构（1）主体结构工程的质量控制首先是材料质量的控制，要建立材料进场检验审核制度，对材料的质保书、合格证、检测报告要认真检查、材料复试取样、送样均由监理员见证。对于砂、石等地材

要把准源头，提前考察，选好矿点及塘口，确保砂石质量稳定。水泥尽量选用大厂名牌产品。（2）加强砼质量控制 a.加强对砼拌合物原材料质量控制。砼所用原材料水泥、砂、石、外加剂质量是影响砼质量的根本因素，监理要加强对原材料质量控制，实行材料使用审批制度，加大监理抽检频率，杜绝使用不合格的工程材料。 b.砼配合比要经过试配确定，要确保砼强度及抗渗性能符合设计规范要求。 c.加强对砼坍落度检测，对砼坍落度除进行旁站目测外，每50M<sup>3</sup>实测坍落度不少于一次。（3）严格控制模板的位置、尺寸及模板体系的强度与刚度的检查，对建筑物认真复核，要确保结构位置、尺寸的准确。对于柱、墙等应弹出模板线（住宅工程要特别柱、墙位置准确，否则会引起住户投诉，另外柱、墙位置不准，也会增加粉刷层厚度，造成粉刷空鼓、开裂）。特别是针对本工程电梯井道多、板墙多的特点，对筒体、墙板、模板体系更要严格控制。砼浇灌前模板应浇水润湿，以防模板吸收砼水份，确保砼早期养护，拆模时间符合规范要求。（4）钢筋工程重点检查钢筋的数量、规格、节点、搭接、锚固长度及钢筋接庆质量状况。特别是柱、梁交接部位处理，质量状况要全数检查。钢筋的品种和质量、焊条焊接的牌号、性能必须符合设计和有关标准规定，核验其质保书及有关检测报告，并分批号按批量进行复试。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)