

税法考试辅导:CPA税法的公式大汇总(四) PDF转换可能丢失
图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/182/2021_2022__E7_A8_8E_

[E6_B3_95_E8_80_83_E8_c45_182678.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/182/2021_2022__E7_A8_8E_E6_B3_95_E8_80_83_E8_c45_182678.htm) 土地增值税 1、理论
式：税额=（每级距的土增税*适用税率）实际，按下法：
（1）增额未超扣额50%，土增税=增额*30%（2）增额超扣
额50%，未超100%，土增税=增额*40%-扣额*5%（3）增额
超扣额100%，未超200%，土增税=增额*50%-扣额*15%（4）
增额超扣额的200% 土增税=增额*60%-扣额*35% 城镇土地使
用税 年纳税=占用面（平方）*税额 房产税 1、从价：纳税=
房原*（1-扣例）*1.2% 2、从租：纳税=租收*12%。 车船使用
税 1、动船货车纳税=净吨位数*单位税额 2、非动船纳税=载
重吨位数*单位税额 3、载货车外动和非动车纳税=车辆数*单
位税额 4、动挂车纳税=挂车净吨位*（载货汽车净吨位年
税*70%） 5、运输的拖拉机税=所挂拖车净吨位*（载货车净
吨位年税*50%） 6、客货税额 乘人=辆数*（乘人车税*50%）
载货=净吨位*税 印花税 税额=赁证计税金额（或应税赁证件
数）*率 契税法 税额=依据*税率 100Test 下载频道开通，各类
考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com