

07建设工程监理案例分析考试模拟试卷(六) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/182/2021\\_2022\\_07\\_E5\\_BB\\_BA\\_E8\\_AE\\_BE\\_E5\\_B7\\_c59\\_182652.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/182/2021_2022_07_E5_BB_BA_E8_AE_BE_E5_B7_c59_182652.htm) 07建设工程监理案例分析考试模拟试卷(六) (参考答案及详解)07建设工程监理案例分析考试模拟试卷(六) 本试卷均为案例分析题(共6题，每题20分)，要求分析合理，结论正确；有计算要求的，应简要写出计算过程。

一、某工程项目业主与监理单位及施工单位分别签订了施工阶段的监理合同和工程承包合同。在工程实施过程中，发现以下事件：

事件1：由于工期紧张，总监理工程师签发了工程开工报审表，让承包单位先开工，随后组织专业监理工程师审查承包单位报送的施工组织设计报审表及相关资料，没发现问题，便将工程开工报审表报送建设单位。

事件2，由于施工单位不具备防水施工能力，合同约定其地下防水工程可以分包。在施工单位尚未确定防水分包单位的情况下，业主代表自己选择了一家防水施工单位，承担该项目防水施工任务(没签定正式合同)，并书面通知总监理工程师和施工单位，分包单位进场时间已确定，要求配合施工。

事件3：在竣工验收后，信息管理部门认为该工程部分文件如：监理实施细则，不合格项目通知，月付款报审与支付，分包单位资质材料没有必要保存，于是上述4个监理文件丢失或不全。

问题：1．事件1中，总监理工程师的作法有哪些不妥？应如何处理？2．事件2中，哪些作法不妥？3．事件2中，总监理工程师接到业主通知后应如何处理？4．事件3中，信息管理部门的做法有哪些不妥？为什么？

二、某总承包公司有两个招标投标项目可供选择：其中甲项目为奥运体育场馆，预计合同

价较高，如能中标可获得较高利润，但竞争对手多而强，失标的风险较大，且投标费用较高；乙项目为一般公用建筑，如中标可获得利润相对较少，竞争对手少，中标可能性较大，投标所需费用相对较少。下表为甲、乙两项目各自中标概率、失标概率及相应的获利额和投标费用损失(失标损失)额。(注：获利为负损失) 问题：1. 若该承包单位现有实力仅能选择承包甲、乙中的1项，试用风险评价的风险量函数的方法比较项目甲和乙的风险量大小，并以此对投标决策做出判断。2. 修改及补充以下实施阶段建设工程风险三维分解图中的内容，并说明理由。

某大型垃圾发电站工程项目是某国第二个垃圾发电站项目，该项目除厂房及有关设施的土建工程外，尚有全套进口的垃圾发电设备及垃圾处理设备的安装工程任务，以及厂区外的职工生活区采用标准图纸的生活用房施工任务；此外，在厂房范围内的一段地基，由于地质条件不良，而且复杂，需设置深基础维护系统，包括护坡桩加固边坡以及压顶梁、钢支撑等一系列复杂施工处理工作。业主委托某监理单位组织施工招标及施工阶段监理。 问题：1. 你作为监理工程师建议采用什么方式招标?为什么? 2. 你所提出的招标方式有什么优点和缺点? 3. 你认为本工程项目采取哪种合同形式分包较好?为什么?

三、某市属工程公司在市内高架线路的混凝土工程施工过程中出现了局部坍塌事故，经调查组的技术鉴定认为是由于施工单位拆模过早，混凝土未达到足够的强度所造成的。由于及时发现没有造成重大损失，估计损失不足4万元，且未造成人身伤亡。 问题：1. 发生此质量事故后，在质量事故调查前，监理工程师应做哪些工作? 2. 此质量事故的调查组应由谁组织?监理单位是否参加

质量事故调查组? 3 . 此质量事故的技术处理方案应由谁提出?  
事故处理的基本要求是什么? 4 . 此质量事故的调查报告应由  
谁提出? 5 . 事故处理的依据是什么? 事故处理报告应由谁提  
出? 100Test 下载频道开通 , 各类考试题目直接下载。详细请  
访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)