

河北省居住建筑节能设计标准5月1日起实施 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/185/2021\\_2022\\_\\_E6\\_B2\\_B3\\_E5\\_8C\\_97\\_E7\\_9C\\_81\\_E5\\_c41\\_185634.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/185/2021_2022__E6_B2_B3_E5_8C_97_E7_9C_81_E5_c41_185634.htm) 目前，我省正在推进热计量改造。然而，实施分户热计量收费后，与中间住房相比，住顶楼、两边楼头的居民有可能因为采暖高耗热而多付很多采暖费。自今年5月1日起，新设计、新建住房要强制执行《居住建筑节能设计标准》，这将从建筑技术上尽可能解决住顶楼、楼头多交采暖费的问题。昨天，省建设厅组织召开河北省《居住建筑节能设计标准》发布会。标准主要起草人，河北北方绿野建筑设计有限公司肖文静说，新《标准》的实施将使居住者真正实现“节能”就“省钱”，从而推动采暖按热量收费制度改革。按此标准建造的房子，比上世纪80年代之前建造的房子可降低能耗65%。据悉，我省城镇现有建筑中住宅为5.5亿平方米，而节能建筑仅为6000万平方米，约占住宅建筑面积的11%。这些建筑在使用过程中消耗的能源约占全社会总能耗的近30%。新《标准》要求新建住房在建筑物设计中，通过加强屋面、单元式建筑山墙等边端围护结构的保温性能，尽量减少这些部位的散热量，缩小不同位置住户之间采暖耗热量的差别，从而更能体现各住户在采暖费用上的公平与合理性。另据了解，实现分户计量后，取暖费将由基本热价及计量热价两部分组成。其中，“基本热价”相当于“月租费”，即住户即使不取暖也必须交纳的费用。新《标准》则从工程技术角度将这一部分费用尽可能降低。肖文静说，消费者在购新房时，要关注分户采暖，特别是买顶楼和楼头时，一定要注意顶层及山墙是否做了加强

保温。另外，消费者在买房时还要注意热表是否安装。她特别提醒说，热表是计入住房造价成本的，消费者无需再为此另外花钱。据了解，明年，我省还将出台既有建筑节能标准，届时，“老房子”也有了节能改造的技术指标，从而实现节能省钱。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)