

天津市建委节能改造既有建筑首个项目已经完工 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/185/2021\\_2022\\_\\_E5\\_A4\\_A9\\_E6\\_B4\\_A5\\_E5\\_B8\\_82\\_E5\\_c41\\_185637.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/185/2021_2022__E5_A4_A9_E6_B4_A5_E5_B8_82_E5_c41_185637.htm)

日前，天津市红桥区桃花南里10000平方米钢筋陶粒混凝土大板楼节能改造试点工程完工，这是天津市对既有建筑推进节能改造的首个建设项目。在对新开工建设的项目大力推广建筑节能的同时，天津市对旧有建筑进行节能改造。据了解，天津市建筑存量中节能建筑为6149万平方米，不节能建筑16429万平方米。以采暖能耗为例，不节能建筑采暖煤耗约500万吨标煤。节能建筑采暖耗煤约100万吨标煤；所以降低建筑能耗，实施既有建筑节能改造是非常有必要的。红桥区桃花南里，始建于上世纪八十年代，主体五层，钢筋陶粒混凝土大板楼结构，保温隔热性能差，门窗密闭性差，冬冷夏热。该小区建筑面积约3万平方米，此次实施建筑节能改造工程和集中供热工程施工1万平方米，涉及居民228户。既有建筑节能改造工程施工中包括：建筑外墙体铺装聚苯保温板，更换具有保温效果的平开塑钢门窗，安装中空玻璃，楼宇保温对讲门等。并涉及到老居民区违章建筑拆除，建筑物外墙上架设的照明、通讯线路，空调室外机、及外窗护栏清理和拆改等，在得到居民的理解与支持下，使得改造工程顺利实施。改造前，冬季点炉子室内温度13~15度；改造后，集中供热户室内温度20度以上。改造后，建筑物外檐效果美观，建筑物使用寿命得到提高；居民居住环境得到改善，由于降低了大量能源消耗，节省了煤、水、电等开支，同时享受到集中供热并减少环境污染。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

