

宁波市建委向市民作出六项承诺 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/185/2021_2022__E5_AE_81_E6_B3_A2_E5_B8_82_E5_c41_185691.htm 近日，宁波市建委在全市建设系统“作风建设年”动员大会上向市民作出与他们生活密切相关的六项承诺。这六项承诺包括：一是让更多低收入家庭住上廉租房。截至去年底，宁波全市已累计有3856户家庭享受到了廉租住房政策。为确保符合条件的低收入家庭最大可能地享受住房救助，今年宁波将扩大受助范围，实现有低保证、扶助证、特困职工证“三证”之一并符合人均12平方米以下住房标准的所有低收入家庭都能入住廉租住房。同时，市建委将加强对廉租住房享受对象的定期审核，严格执行准入退出制度。二是推行住宅竣工分户验收制度。去年12月初宁波市出台了《全市住宅工程结构实体检验和质量分户验收管理规定》并于今年1月1日起开始实行。宁波将在全市范围内全面推行住宅工程竣工分户验收制度，确保今后竣工的所有住宅工程在分户验收合格后方可进行竣工验收和备案。三是商品房销售信息全部上网。今年，市建委将全面推行“数字房产”建设，完善全市网上住房交易备案系统，争取10月1日前全市范围内所有商品房销售信息都能上网，保证市民能够及时了解商品房方位地段、销售价格、套型面积、余房情况等各种信息。四是老小区整治年底前全部完成。目前，宁波市老小区整治已完成计划总量的近90%，只剩18个、总建筑面积近83万平方米的老小区尚未得到整治，涉及居民9698户。为尽快改善老小区居民的生活居住环境，市建委今年力争在年底前全面完成余下83万平方米的整治任务。

五是6月1日前开通房产咨询热线。为方便咨询，今年市建委将以市房产中心为基地，在6月1日之前全面开通房产咨询服务热线。该热线将帮助解答社会各界和广大市民在房产交易发证领域的各种政策性问题。六是农民工工资“有诉必查、有欠必清”。在建筑业农民工工资清欠问题上，市建委计划推行业主工程款支付担保、分包工程款支付担保、人工工资支付担保等工程担保制度，建立工程款结算、协调、仲裁和清算的约束机制，力争对欠薪问题实现“有诉必查、有欠必清”，有效遏制竣工不结算等拖欠行为。目前，市建管处已开通举报投诉电话87313110并设立专门窗口以便农民工投诉。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com