

工程造价管理基础理论与相关法规考试冲刺试卷 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/185/2021_2022__E5_B7_A5_E7_A8_8B_E9_80_A0_E4_c56_185626.htm 一,单向选择题1.

下列互斥方案经济效果评价方法的表述中正确的是()。A. 采用净年值法可以使寿命期不等的互斥方案具有可比性B. 最小公倍数法适用于某些不可再生资源开发型项目C. 采用研究期法时不需要考虑研究期以后的现金流量情况D. 方案重复法的适用条件是互斥方案在某时间段具有相同的现金流量4.

下列不属于风险分析的内容是()。A. 风险存在和发生的时间分析B. 风险发生的概率分析C. 影响风险的因素分析D.

风险级别分析5. 在建设产品生产中应用价值工程原理时，应()。A. 在分析结构、材质等问题的同时，对建筑产品的必要功能进行定义B. 首先确定建筑产品的设计方案，然后再进行功能分析和评价C. 在分析功能的基础上，再去研究结构、材质等问题D. 在分析结构、施工工艺的基础之上确定建筑产品的功能6.

建设工程造价有两种含义，从业主和承包商的角度可以分别理解为()。A. 建设工程固定资产投资和建设工程承发包价格B. 建设工程总投资和建设工程承发包价格C.

建设工程总投资和建设工程固定资产投资D. 建设工程动态投资和建设工程静态投资7.

关于资本金制度的下述表述，不正确的是()。A. 资本金是企业在工商行政管理部门登记的注册资金B. 资本金对项目的法人而言属非负债金C. 企业对筹集的资本金依法享有经营权D. 投资者对资本金拥有

所有权，投资者可以随时抽走投入的资本金8.

对承租人而言，与购买设备相比，租赁设备的优越性在于()。A. 租赁期间

所交的租金总额一般低于直接购置设备的费用B．租用设备在租赁期间虽然不能用于担保，但可用于贷款抵押C．可以加快设备更新，减少或避免技术落后的风险D．租赁合同的规定对承租人的毁约有一定的保护9．股票筹资的特点包括（）。A．发行股票的资金成本较低B．股票筹资可降低公司负债比率C．企业原股东的控制权不变D．可以使企业少纳所得税10．适用于判断生产过程和工序是否存在质量问题，以采取措施控制质量是（）。A．香蕉曲线控制图B．S形曲线控制图C．控制图控制方法D．项目责任控制图11．根据《工程造价咨询单位管理办法》的规定，在某省城新开办的工程造价咨询单位，其资质应由其所在省审批的单位是（）。A．人民政府建设行政主管部门商同级有关专业部门B．人民政府建设行政主管部门初审合格后报国务院建设行政主管部门C．工程造价管理协会初审合格后报国务院建设行政主管部门D．人民政府建设行政主管部门初审合格后报国务院工程咨询管理机构12．按照现行财务制度规定，固定资产折旧应从固定资产投入使用时间的（）。A．次月起按月计提B．当月起按月计提C．次年起按年计提D．次月起按年计提13．赢余公积金可用于弥补亏损或用于转增资本金，但转增资本金后，企业的法定盈余公积金一般不得低于注册资本的（）。A．5%B．10%C．25%D．50%14．企业因经营上的原因而导致利润变动的风险是（）。A．经营风险B．财务风险C．筹资风险D．决策风险15．在投资方案评价中，投资回收期只能作为辅助评价指标的主要原因是（）。A．只考虑投资回收前的效果，不能准确反映投资方案在整个计算期内的经济效果B．忽视资金具有时间价值的重要性，在回收期内未能考虑投资收

益的时间点C。只考虑投资回收的时间点，不能系统反映投资回收之前的现金流量D。基准投资回收期的确定比较困难，从而使方案选择的评价准则不可靠

16. 根据我国《城市房地产管理法》的规定，下列关于城市房地产交易的表述中正确的是()。

A. 房地产权利人转让房地产，应当报县级以上人民政府审批
B. 房地产转让、抵押时，该房屋占用范围内的土地使用权可不转让、抵押
C. 房屋重置价格是指前一年新建同样房屋的价格
D. 房地产权利人转让房地产，应当将成交价在县级以上人民政府备案

17. 施工企业既搞建筑安装，又搞建筑材料销售，其应纳税种为()。

A. 营业税和资源税
B. 增值税和资源税
C. 营业税和增值税
D. 营业税和消费税

18. 按照我国现行财务制度规定，企业缴纳所得税后的利润，除国家另有规定外，应首先应用于()。

A. 提取法定盈余公积金和公益金
B. 弥补企业以前年度所发生的亏损
C. 向投资各方按其出资比例分配利润
D. 弥补被没收的财物损失，支付各项税收的滞纳金和罚款

19. 施工企业的营业收入包括工程价款收入和其他营业收入。其中，工程价款收入包括()。

A. 设备租赁收入
B. 工程索赔收入
C. 构件销售收入
D. 材料销售收入

20. 平行承包模式的缺点之一是()。

A. 不利于质量控制
B. 不利于业主选择承建单位
C. 不利于投资控制
D. 不利于进度控制

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com