

07建设工程监理基本理论相关法规考试模拟试卷（四）答案与详解 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/203/2021_2022_07_E5_BB_BA_E8_AE_BE_E5_B7_c59_203988.htm 07建设工程监理基本理论相关法规考试模拟试卷（四）参考答案

一、单项选择题（共50题，每题1分。每题的备选项中，只有1个最符合题意）

1.C 解题要点：现阶段建设工程监理的特点包括：建设工程监理的服务对象具有单一性；建设工程监理属于强制推行的制度；建设工程监理具有监督功能；市场准人的双重控制。 2.B 解题要点：工程监理企业必须具备高水平的人员，健全的制度，先进的方法手段和认真的工作态度，这是工程建设监理科学性的要求。 3.B 解题要点：建设单位在工程建设中拥有确定建设工程规模、标准、功能以及选择勘察、设计、施工、监理单位等工程建设重大问题的决定权。 4.B 解题要点：我国对建设工程监理的市场采用了企业资质和人员资格的双重控制。 5.C 解题要点：我国建设工程管理制度体系包含：项目法人责任制、建设工程监理制、工程招标投标制、合同管理制。 6.A 解题要点：如果监理工程师出现工作过失，违反了合同约定，其行为将被视为监理企业违约，应由监理企业承担相应的违约责任。 7.B 解题要点：工程监理企业核定的业务范围包括两方面：一是监理业务的工程类别，二是承揽监理工程的等级。 8、 B 解题要点：选项D不需要采取对策，选项A的对策为直接纠偏，选项C的对策为重新确定目标的计划值。 解题要点：主动控制是事前控制，前馈控制，开环控制，上述可概括为面对未来的控制。 13.C 解题要点：建设工程实施各个阶段影响投资的程度是不同的，设计

阶段是影响建设工程投资的关键阶段。 14.D 解题要点：选项A、B、C均为主动控制的主要作用。 15.B 解题要点：对施工组织设计进行审查，是采取的技术措施。 16.C 解题要点：根据划分依据的不同，可将控制分为不同的类型。按照控制信息的来源，可分为前馈控制和反馈控制。 17.B 解题要点：风险要具备两方面条件，一是不确定性；二是产生损失后果。 18.B 解题要点：流程图法实际上是将时间维与因素维相结合。 19.C 解题要点：对通货膨胀这一风险事件，在不同合同条件下，对建设工程不同参与方风险不同。采用可调价格合同，对业主来说风险大，对承包商而言风险小。 20.D 解题要点：建设工程风险识别过程可知，其结果是建立建设工程风险清单。 21.C 解题要点：因为风险评价就是通过定量方法更准确地认识风险，选择C为正确答案。 22.D 解题要点：选项A中建设工程风险事件发生的概率较大；选项B中决策阶段的风险主要表现为投机风险，实施阶段的风险主要表现为纯风险。 23.A 解题要点：访问法主要用于外部协调中。 24.C 解题要点：根据直线职能制监理组织形式缺点选择C。 25.B 解题要点：监理规划编写应当遵循建设工程项目运行规律，要随着工程项目展开进行不断地补充、修改和完善。 26.D 解题要点：参见教材第124页以及《建设工程监理规范》条文说明3.1.3条。 27.B 解题要点：向监理单位提交的工作总结包括： 监理工作经验； 监理工作中存在的问题及改进的建议。 28.B 解题要点：按照总监理工程师负责制原则，项目总监理工程师即是工程监理的责任主体，又是工程监理的权力主体，所以应由总监理工程师负责组建项目监理机构。 29.C 解题要点：一般出现A、B、D3种情况应先采取适当方法进行协

调。选项C为承包商违法行为应制止。 30.A 解题要点：“交钥匙工程”是业主将设计、施工、材料和设备采购等工作全部发包给一家承包公司，即项目总承包模式。 31.B 解题要点：A是决策层职能；C是执行层职能；D是操作层职能；只有B正确。 32.C 解题要点：作为计算监理费基数的工程概（预）算仅限于委托监理的部分，而委托监理部分的依据是合同，因此C项不正确。 33.C 解题要点：选项A、B不符合监理规划编写要求，另外注意监理规划是否要经业主认可，由委托监理合同或双方协商确定。 34.C 解题要点：建设工程监理规划编写的要求之一是表达方式格式化，标准化。 35.C 解题要点：质量控制的具体措施包括：组织措施、技术措施、经济措施和合同措施。 36.B 解题要点：根据咨询工程师定义。 37.C 解题要点：Partnering模式总是与总分包模式、项目总承包模式、CM模式结合使用，所以它不能作为一种独立存在的模式。 38.B 解题要点：EPC模式特征之一：承包商承担大部分风险，包含承担设计风险以及“一个有经验的承包商，不可预见且无法合理防范的自然力的作用”的风险。 39.B 解题要点：参见《建设工程监理规范》中第1.0.5条规定。 40.A 解题要点：参见《建设工程质量管理条例》第三十六条规定。 41.A 解题要点：参见《建筑法》第三十六条。 42.B 解题要点：依据《工程监理企业资质管理规定》第五条，关于乙级工程监理企业资质条件的规定。 43.D 解题要点：参见《建筑法》第四十四条规定。 44.B 解题要点：参见《建设工程安全生产管理条例》第十四条。 45.C 解题要点：参见《建设工程安全生产管理条例》第三十七条规定。 46.A 解题要点：信息分类的基本原则：稳定性；兼容性；可扩展性；逻辑

性； 综合实用性。 47.B 解题要点：参见教材第27页。注意区分建设工程文件、建设工程档案、建设工程档案资料概念。 48.C 解题要点：建设工程的信息系统是由各参建单位的信息组成的。 49.C 解题要点：参见教材第20页关于设计阶段的信息收集内容。 50.D 解题要点：选项D中保管期限分为永久、长期、短期3种期限。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com