

2007年监理工程师考试建设工程监理基本理论与相关法规难点解答6 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/204/2021_2022_2007_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_204011.htm 知识点：EPC模式1.【问题】

在EPC模式中承包商承担的风险包括()。A．业主代表的工作失误风险 B．设计风险 C．一个有经验的承包商不可预见且无法合理防范的自然力风险 D．对业主新提供数据的核查和解释风险 E．为圆满完成工程今后发生的一切困难和费用风险【

解析】答案：BCDE。根据教材166页，EPC模式下承包商承担大部分风险：（1）因为承包范围包括设计，承包商要承担设计风险；（2）“有经验的承包商不可预见且无法合理防范的自然力的作用”的风险也由承包商承担；（3）现场数据的解释业主不再承担任何责任，全部由承包商承担；（4）承包商被认为已经预见了一切困难和费用，此风险也由承包商承担。而上述风险在项目管理的其他模式中是由业主完全或部分承担的。

2.【问题】工程总承包企业按照合同约定，承担工程项目设计、采购、施工、试运行服务等工作，并对承包工程的质量、安全、工期、造价全面负责的模式是()。A.设计施工总承包 B.EPC总承包 C.CM总承包 D.三角承包【解析】答案是B。根据教材165页EPC模式的概念

，Engineering的含义不仅包括具体的工程设计工作，而且可能包括整个建设工程内容的总体策划以及整个工程实施组织管理的策划和具体工作；Procurement的含义通常是采购，包括工程采购、服务采购和设备采购；Construction强调建造。因此综合起来，B选项是正确的。

3.【问题】在采用EPC模式时，合同价格()。A．较低且接近于固定 B．较低但不固

定C．较高且接近于固定D．较高但不固定【解析】答案是C。根据教材166页EPC的概念，明确提出EPC合同价格可能较高。这一点可以从其特征来看，由于承包商承担了大量的风险，而且合同价格接近固定（但工期一般较长），因此承包商的报价中应该含有较高的保险金或者风险费用，因此合同总价偏高。根据教材167页EPC模式的特征，EPC模式采用总价合同，但业主允许承包商调价的情况并不多见，从这个特征来看，应该是固定总价合同。但是，EPC模式所应用的工程一般规模都较大，工程工期都较长，具有相当的复杂性，从这个角度来说不应该采用固定价格合同；因此固定价格就成为EPC模式的特征了。

4.【问题】在EPC模式中，业主方管理工程实施的人员可能是（ ）。A.CM经理 B.EPC经理 C.业主代表 D.工程师【解析】答案是C。根据教材166页，EPC模式的基本特征之一是业主或业主代表管理工程实施，因此选择C。

5.【问题】EPC模式的基本特征是（ ）。A.业主承担大部分风险B.承包商承担大部分风险C.总价合同D.单价合同E.工程师管理工程实施【解析】答案是BC。根据教材166页，EPC模式的基本特征有三个：承包商承担大量的风险；业主或业主代表管理工程实施；总价合同。

【复习提示】EPC模式的复习要掌握它的概念，特征和适用条件。这三个方面不是独立的，要学会触类旁通。（1）从其概念入手，这种模式的含义就是“设计采购建造”，从承包商的角度，承包商的承包范围大了，其风险就大，因此合同价格就会高；从业主的角度，业主将整个工程的设计和施工全部发包，并不雇佣工程师，而是由业主或者业主代表负责管理工程，但仍希望以较低的价格来完成项目，并希望减少自己的支出，因此采用总

价合同，并趋于固定价格。（2）由于承包商承担大量风险，承包商投标时间要充分一些，而且隐蔽工程量不能太多；业主虽然派出代表管理工程实施，但是业主毕竟缺少工程经验，因此只能起到监督的作用，但不能过多干预承包商的工作；由于不雇佣工程师，总价合同的付款直接由业主向承包商支付，没有工程师审核的环节。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com