

监理师建设工程监理案例分析（九）PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/204/2021\\_2022\\_\\_E7\\_9B\\_91\\_E7\\_90\\_86\\_E5\\_B8\\_88\\_E5\\_c59\\_204016.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/204/2021_2022__E7_9B_91_E7_90_86_E5_B8_88_E5_c59_204016.htm) 【背景材料】某27层大型商住楼工程项目，建设单位A。

将其实施阶段的工程监理任务委托给B监理公司进行监理，并通过招标决定将施工承包合同授予施工单位C。在施工准备阶段，由于资金紧缺，建设单位向设计单位提出修改设计方案、降低设计标准，以便降低工程造价和投资的要求。设计单位为此将基础工程及装饰工程设计标准降低，减少了原设计方案的基础厚度。

[问题]1．通常对于设计变更，监理工程师应如何控制?注意些什么问题?2．针对上述设计变更情况，监理工程师应如何控制? 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)