

监理工程师考试:建设工程目标控制的措施典型试题解析（五）
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/205/2021_2022__E7_9B_91_E7_90_86_E5_B7_A5_E7_c59_205950.htm

1.根据为业主服务的时间范围，建设项目管理按服务阶段分为（ ）的项目管理。 A.施工阶段 B.设计阶段 C.实施阶段全过程 D.决策阶段 E.工程建设全过程 答案：ACE 解题要点：根据为业主服务的时间范围

，建设项目管理可分为施工阶段的项目管理、实施阶段全过程的项目管理和工程建设全过程的项目管理。其中，实施阶段全过程的项目管理和工程建设全过程的项目管理则更能体现建设项目管理基本理论的指导作用，对建设工程目标控制的效果亦更为突出。 2.某项工作的任务主要是采用常规的技术且属于设备密集型的工作，则该项工作为（ ）服务。 A.咨询 B.工程监理 C.劳务 D.技术 答案：C 解题要点：工程咨询概念是指适应现代经济发展和社会进步的需要，集中专家群体或个人的智慧和经验，适用现代科学技术和工程技术以及经济、管理、法律方面的知识，为建设工程决策和管理提供的智力服务。因此该项工作不应列为咨询服务、在国际上通常将该项工作列为劳务服务。

3.按照国际上的理解，我国（ ）的专业人员属于咨询工程师。 A.建筑师 D.监理工程师 C.会计师 D.造价工程师 答案：ABCD 解题要点：参见本章重点难点辅导第3条第1款。 4.要求咨询工程师熟悉项目融资、设备采购、招标咨询的具体运作和有关规定，属于咨询工程师应具备的（ ）素质。 A.知识面宽 B.精通业务 C.协调、管理能力强 D.责任心强 E.不断进取、勇于开拓 答案：A 解题要点：属于要求咨询工程师具有较宽的知识面宽的素质。除了掌握建设工程的专业

技术知识之外，还应熟悉与工程建设有关的经济、管理、金融和法律方面的知识，对工程建设的管理过程有深入的了解，并熟悉项目融资、设备采购、招标咨询的具体运作和有关规定。

5. 业主委托某工程咨询公司进行全过程服务，但同时又委托其他工程咨询公司对其中某一或某些阶段的工作成果进行审查、评价，属于（ ）情况。 A. 全过程服务 B. 阶段性服务 C. 技术咨询服务 D. 决策支持服务 答案：D 解题要点：阶段性服务是指工程咨询公司仅承担上述工程建设全过程服务中某一阶段的服务工作。本例题属于阶段性服务的一种情况。

6. 工程咨询公司对中、小企业承包商服务主要是指（ ）服务。 A. 合同咨询 B. 索赔咨询 C. 技术咨询 D. 成本估算 答案：C 解题要点：工程咨询公司为承包商提供技术咨询服务对象大多是技术实力不太强的中、小承包商。

7. CM模式是以使用（ ）为特征的建设工程组织管理模式。 A. 平行承发包模式 B. CM单位 C. 代理型CM模式 D. 项目总承包模式 答案：B 解题要点：应用CM模式都需要有具备丰富施工经验的高水平的CM单位，这可以说是应用CM模式的关键和前提条件。

8. 与建设工程组织管理的其他模式相比。EP模式具有（ ）基本特征。 A. 承包商承担大部风险 B. 业主和承包商分担风险 C. 业主管理工程实施 D. 高层管理的参与 E. D S总价合同模式 答案：AC 解题要点：EPC模式的基本特点包括：承包商承担大部分风险，业主或业主代表管理工程实施、总价合同。

9. 不宜采用公开招标或邀请招标的建设工程，属于（ ）模式的适用情况： A. CM模式 B. EK模式 C. PARTNERING模式 D. project Controlling模式 答案：C 解题要点：模式适用情况：①业主长期有投资活动的建设工程；②不宜采，公开召招标或邀请

招标的建设工程；③复杂的不确定因素较多的建设工程；④国际金融蛆2贷款的建设工程。 10.PARTNERING模式与建设项目管理具有相同点主要表现在（ ）。 A.工作属性相同 B.服务对象相同 C.控制目标相同 D.工作内容相同E.控制原理相同
答案：ACE 解题要点：project Controlling模式与建设项目管理具有一些相同点，主要表现在：①工作性相同；②控制目标相同；③控制原理相同。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com